



טמפו תעשיות בירה בע"מ

דוחות כספיים ליום 30 בספטמבר 2011

תוכן העניינים

עדכון תיאור עסקי התאגיד, ביחס לדוח התקופתי של החברה ליום 31 בדצמבר 2010

דוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד

דוחות כספיים ביניים

טמפו תעשיות בירה בע"מ

עדכון תיאור עסקי התאגיד ביחס לדוח התקופתי של החברה

ליום 31 בדצמבר 2010 (להלן: "הדוח התקופתי")

כנדרש על פי תקנה 39א לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים) התש"ל – 1970, להלן פירוט השינויים או החידושים המהותיים אשר אירעו בעסקי החברה (להלן: "העדכונים") בשנת 2011 ועד למועד פרסום הדוח. העדכונים להלן מובאים על פי סדר הסעיפים של פרק תיאור עסקי התאגיד בדוח התקופתי, כאשר למונחים להלן תהא המשמעות הנודעת להם בדוח התקופתי, אלא אם צוין במפורש אחרת. פרק זה של הדוח הרבעוני נערך מתוך הנחה, כי הדוח התקופתי מצוי בפני הקורא.

1. סעיף 8 לדוח התקופתי – חלוקת דיבידנדים

ביום 29 במאי 2011 אישר דירקטוריון החברה חלוקת דיבידנד בסך כולל של 12 מיליוני ש"ח, אשר חולק ביום 20 ביוני 2011. לפרטים נוספים ראו דיווח החברה מיום 29 במאי 2011 (מס' אסמכתא: 2011-01-165024).

2. סעיף 18.3 לדוח התקופתי – הקמת מרכז לוגיסטי בשטח מפעלה של טמפו משקאות בנתניה

בהמשך לאמור בסעיף 18.3 לדוח התקופתי, בדבר הקמת מרכז לוגיסטי במתחם טמפו משקאות בנתניה (להלן: "המרכז הלוגיסטי"), בעלות שהוערכה בסך כולל של כ- 71,000 אלפי ש"ח, אישר דירקטוריון טמפו משקאות ביום 29 באוגוסט 2011 הגדלת תקציב ההשקעה במרכז הלוגיסטי, עד לסך כולל של כ- 97,000 אלפי ש"ח. תוספת זו מיועדת לכסות את הרחבת אופק התכנון, הכולל הן גידול בהיקפי המכר והן הרחבת סל המוצרים של טמפו משקאות, לרבות הוספתם של מוצרי פרנו ריקארד לסל האמור. כמו כן, בעת קביעת הגדלת תקציב הפרויקט האמור נלקחו בחשבון התייקרויות שחלו בעלויות הבנייה במהלך תקופת הקמתו של המרכז הלוגיסטי.

ההערכות המפורטות לעיל בדבר העלויות הכרוכות בהקמתו של המרכז הלוגיסטי, הינן מידע צופה פני עתיד כהגדרתו בחוק ניירות ערך, ומבוססות, בין היתר, על תוכניות טמפו משקאות נכון למועד דוח זה. העלויות הכרוכות בפרויקט זה, עשויות להיות שונות באופן מהותי מהערכות דלעיל.

3. סעיף 22.4 לדוח התקופתי – ייצור בירה היינקן במפעל טמפו משקאות בנתניה

בהמשך לאמור בסעיף 22.4 לדוח התקופתי, בדבר הקמת מבשלת בירה במתחם טמפו משקאות בנתניה (להלן: "מבשלת הבירה"), בעלות שהוערכה בסך כולל של כ- 9,000 אלפי יורו, אישר דירקטוריון טמפו משקאות ביום 29 באוגוסט 2011 הגדלת תקציב ההשקעה במבשלת הבירה, עד לסך כולל של כ- 11,200 אלפי יורו. תוספת זו מיועדת לכסות את הרחבת אופק התכנון, הכולל גידול יכולת הייצור העתידית של מבשלת הבירה. כמו כן, בעת קביעת הגדלת תקציב הפרויקט האמור נלקחו בחשבון התייקרויות שחלו בעלויות הבנייה במהלך תקופת הקמתה של מבשלת הבירה.

ההערכות המפורטות לעיל בדבר העלויות הכרוכות בהקמתה של מבשלת הבירה, הינן מידע צופה פני עתיד כהגדרתו בחוק ניירות ערך, ומבוססות, בין היתר, על תוכניות טמפו משקאות נכון למועד דוח זה. העלויות הכרוכות בפרויקט זה, עשויות להיות שונות באופן מהותי מהערכות דלעיל.

4. סעיף 23.10 לדוח התקופתי – נושאי משרה ועובדי הנהלה בכירה

ביום 20 בנובמבר 2011 אישרה האסיפה הכללית של החברה, את חידוש התקשרותה של טמפו משקאות בהסכמי ניהול עם ה"ה ז'יק בר ואמיר בורנשטיין, וכן את חידוש התקשרותה של החברה בהסכם אספקת שירותי ניהול עם הגב' לאה בורנשטיין. לפרטים נוספים ראה דיווח החברה מיום 20 בנובמבר 2011 (מס' אסמכתא: 2011-01-331911), ובאור ג' לדוחות הכספיים.

5. סעיף 27 לדוח התקופתי – מימון

ביום 24 ביולי 2011 התקשרה החברה עם טמפו משקאות, שבשליטת החברה, בהסכם לפיו תעמיד החברה לטמפו משקאות, מעת לעת, על פי בקשת טמפו משקאות, סכומים מתוך עודפי המזומנים של החברה, ככל שיהיו עודפי מזומנים כאמור, וזאת עד לסך כולל של 30 מיליוני ש"ח. כל סכום שיועמד כאמור יישא ריבית שנתית בשיעור השווה לממוצע הריבית הנהוגה, ביחס לטמפו משקאות, במועד ההעמדה הרלוונטי על אשראי on call בהיקפים דומים מול התאגידים הבנקאיים עמם מתקשרת טמפו משקאות בעסקאות דומות, ובניכוי 0.54% לשנה. הסכומים שיועמדו כאמור יפרעו תוך 30 יום ממועד מסירת בקשת פירעון על ידי החברה. ביום 4 בספטמבר 2011 העמידה החברה מתוך עודפי המזומנים שהיו לה סכומים לטמפו משקאות. יתרת סכומים אלה ליום 30 בספטמבר 2011 מסתכמים ב- 11,546 אלפי ש"ח והם נושאים ריבית שנתית בשיעור הפריים בניכוי 1.04% (ליום 30 בספטמבר 2011 – 3.71%).

בהמשך לאמור בסעיף 33 לדוח התקופתי, בדבר פירוט ההליכים המשפטיים, ביום 22 ביוני 2011 נתקבלה במשרדי טמפו משקאות תביעה, ובקשה לאישורה כתביעה ייצוגית, אשר הוגשה כנגד טמפו משקאות ביום 12 ביוני 2011, במסגרתה טוענת התובעת, כי נרכשו על ידה מספר בקבוקי משקה קל מתוצרת טמפו משקאות, עליהם הודבקו תוויות שגויות בדבר היותם דיאטטיים לכאורה, על אף שלא היו כאלו בפועל. התובעת מבקשת לייצג את כלל ציבור הצרכנים אשר רכש את המשקה האמור. להערכת התובעת, מסתכמים נזקיה הנטענים של הקבוצה האמורה בסך של 10,080 אלפי ש"ח. להערכת טמפו משקאות, בהתבסס על חוות דעת יועציה המשפטיים, ההסתברות כי התובענה תאושר נמוכה מ- 50%, ולפיכך לא כללה טמפו משקאות הפרשה בגינה בדוחות הכספיים. לפרטים נוספים ראה באור 7'א' לדוחות הכספיים.

**דוח הדירקטוריון לתקופה של תשעה חודשים
שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011**

טמפו תעשיות בירה בע"מ

דוח הדירקטוריון לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011

דירקטוריון טמפו תעשיות בירה בע"מ מתכבד להגיש את סקירת הדירקטוריון לדוחות הכספיים של החברה לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011, כשהיא ערוכה על - פי תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970.

הסברי הדירקטוריון למצב עסקי התאגיד

1. תיאור תמציתי של עסקי החברה

1.1. כללי

א. החברה הינה חברת המשקאות הותיקה בישראל, אשר החלה בפעילות יצור משקאות במפעלה בחולון עוד בראשית שנות החמישים. במשך השנים הרחיבה החברה את מגוון מוצרי המשקאות המיוצרים, מיובאים ומשווקים על ידה, הן בדרך של רכישת מבשלת בירה בנתניה, המקום בו נמצא כיום מפעל הקבוצה, הן בדרך של פיתוח עצמי והן באמצעות התקשרות עם יצרני משקאות בינלאומיים.

כתוצאה משינוי מבני שביצעה החברה, פוצלה פעילות החברה בתחום המשקאות לטמפו משקאות בע"מ ("טמפו משקאות"), והוקצו להינאן 40% מהונה המונפק של טמפו משקאות. עם השלמת הפיצול מבוצעת הפעילות בתחום המשקאות על ידי טמפו משקאות.

טמפו משקאות מייצרת, מייבאת, משווקת, ומפיצה משקאות שונים ללקוחותיה ברחבי ישראל תוך התמקדות בשלושה תחומי פעילות - האחד הינו תחום המשקאות האלכוהוליים, הכולל בירות, משקאות אלכוהוליים מוכנים לשתיה ומוצרי פרנו ריקארד, השני הינו תחום המשקאות הקלים הכולל משקאות מוגזים, מיצים, מים מבוקבקים, משקאות אנרגיה ומשקאות מאלט והשלישי הינו תחום פעילות ברקן, באמצעות חברת יקבי ברקן בע"מ, חברה ציבורית הנסחרת בבורסה בתל אביב, ועוסקת בעיקר בייצור, ייבוא, שיווק והפצה של יינות ומשקאות חריפים.

ב. הדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 2010 ולתקופות של תשעה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך הוצגו מחדש על מנת לשקף בהם למפרע תיקון טעות בגין הצגת נדל"ן המושכר לחברה מוחזקת ומטופלת לפי שיטת השווי המאזני כרכוש קבוע במקום כנדל"ן להשקעה. לפרטים נוספים ראה באור ד' לדוחות הכספיים.

1.2. התקשרויות

א. ביום 7 ביולי 2010, התקשרה טמפו משקאות בהסכם עם חברת PERNOD RICARD EUROPE S.A. ("ההסכם" ו - "פרנו ריקארד", בהתאמה), שעניינו שיווק, מכירה והפצה בלעדיים במדינת ישראל, של המשקאות האלכוהוליים המיוצרים ומשווקים על ידי חברות מקבוצת פרנו ריקארד ("המוצרים"). בין המוצרים נמנים, בין היתר, מותג הוודקה "Absolut" ומותגי הוויסקי "Jameson", "Chivas" ו - "Ballantines".

תקופת ההסכם הינה שש שנים החל מיום 1 בינואר 2011, והוא יוארך מאליו לתקופות עוקבות בנות ארבע שנים כל אחת, אלא אם יודיע אחד הצדדים לצד האחר על רצונו להביא את ההסכם לידי סיום, בהתאם לתקופות ההודעה המוקדמת הקבועות בהסכם. ההסכם כולל התחייבויות הדדיות של הצדדים, בין היתר בקשר עם תוכניות השיווק והמכירות ובקשר לתשתית ארגונית לפעילות דגן. ההתחייבויות היחודיות של טמפו משקאות הנובעות מן ההסכם מוערכות בכ- 10 מיליון ש"ח לשנה במשך תקופת ההסכם הראשונה.

בנוסף, לטמפו משקאות עלולות להיגרם עלויות נוספות בקשר עם ההעברה של פעילות המכירה וההפצה של המוצרים. טמפו משקאות תשא בעלויות לעיל רק אם יוארך ההסכם לתקופה אחת לפחות בת 4 שנים. להערכת הנהלת טמפו משקאות, בהתבסס על חוות דעת יועציה המשפטיים, הסיכון להוצאות נוספות כאמור, הינו נמוך ביותר.

ב. ביום 1 בינואר 2011, התקשרה החברה בהסכם למכירת מחצית מזכויותיה במפעל הפלסטיק לייצור אריזות משקה, בירוחם, לרבות הידע וההסכמים הנלווים אשר נחתמו על ידי החברה בקשר עם המפעל האמור, בתמורה ל- 9.5 מיליוני ש"ח. לפרטים נוספים ראה באור 5 לדוחות הכספיים.

בנוסף, חתמו החברה והרוכשת על הסכמים נלווים אשר מטרתם, בין היתר, הינה להסדיר את העברת זכויות כל אחד מהצדדים בפעילות לחברה משותפת-פריפורם משקאות בע"מ - שהוקמה על ידי הצדדים ומוחזקת על ידם בחלקים שווים, כנגד הקצאת מניות בחברה המשותפת, והכל בהתאם לתנאי סעיף 104ב' לפקודת מס הכנסה, ולקבוע את אופן ניהול החברה המשותפת על ידי הצדדים. לפרטים נוספים ראה דיווחי החברה מהימים 2 בינואר 2011 ו- 1 בפברואר 2011 (אסמכתאות: 2011-01-001896 ו- 2011-01-035724, בהתאמה).

1.3 דיבידנד

ביום 20 ביוני 2011 חילקה טמפו משקאות דיבידנד במזומן בסך 12 מיליון ש"ח, חלק החברה בדיבידנד זה הינו 7.2 מיליון ש"ח.

כמו כן, חילקה החברה באותו יום דיבידנד במזומן בסך 12 מיליון ש"ח (המהווה 1.5436 ש"ח למניה).

2. המצב הכספי

להלן תמצית נתוני המצב הכספי של החברה לימים 30 בספטמבר 2011 ו- 2010 (באלפי ש"ח):

		30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	
9.98	18,423	184,536	202,959	סה"כ מאזן
20.09	31,280	155,719	186,999	הון עצמי
(60.13)	(564)	938	374	מזומנים ושווי מזומנים
100.00	11,546	-	11,546	הלוואה לטמפו משקאות
(85.90)	(1,871)	2,178	307	לקוחות
(13.24)	(446)	3,368	2,922	חייבים אחרים ויתרות חובה
(100.00)	(448)	448	-	מלאי
17.59	20,948	119,102	140,050	השקעות בחברות מוחזקות
100.00	2,450	-	2,450	חייבים לזמן ארוך
(20.31)	(11,550)	56,860	45,310	נדל"ן להשקעה
(100.00)	(1,642)	1,642	-	רכוש קבוע, נטו
(100.00)	(14,175)	14,175	-	אשראי מבנקים לזמן קצר
(64.23)	(677)	1,054	377	ספקים ונותני שירותים
74.14	2,506	3,380	5,886	זכאים ויתרות זכות
26.17	151	577	728	הטבות לעובדים
(13.26)	(1,261)	9,509	8,248	מיסים נדחים

ההון העצמי ליום 30 בספטמבר 2011 גדל לעומת 30 בספטמבר 2010 בסך של 31,280 אלפי ש"ח הנובע בעיקר מרווחיה של החברה אשר קוזזו מדיבידנד שחילקה החברה בסך 12 מיליון ש"ח.

ההלוואה לטמפו משקאות נובעת מעודפי המזומנים של החברה אשר הועמדו לטמפו משקאות. לפרטים נוספים ראה סעיף 5 לעדכון תיאור עסקי התאגיד ליום 31 בדצמבר 2010, לעיל.

הלקוחות ליום 30 בספטמבר 2011 קטנו ב- 1,871 אלפי ש"ח לעומת 30 בספטמבר 2010. הקיטון נובע בעיקרו מתשלום חוב הלקוחות הנובע מפעילות הפלסטיק.

החייבים ויתרות חובה ליום 30 בספטמבר 2011 קטנו ב- 446 אלפי ש"ח לעומת 30 בספטמבר 2010. הקיטון נובע בעיקרו מפרעון ההלוואה שהועמדה לטמפו משקאות אשר מקוזז מתמורה לקבל בגין מכירת מפעל הפלסטיק.

הקיטון במלאי, ברכוש הקבוע ובספקים ליום 30 בספטמבר 2011 ביחס ליום 30 בספטמבר 2010 נובע בעיקר ממכירת מפעל הפלסטיק.

ההשקעות בחברות מוחזקות ליום 30 בספטמבר 2011 גדלו ב- 20,948 אלפי ש"ח ביחס ליום 30 בספטמבר 2010. הגידול נובע בעיקרו מרווחי החברה המוחזקת טמפו משקאות, בניכוי הדיבידנד שהתקבל ממנה, ומהשקעת החברה בחברת פריפורם משקאות בע"מ.

החייבים לזמן ארוך ליום 30 בספטמבר 2011, מקורם ביתרת התמורה בגין מכירת מפעל הפלסטיק אשר תשולם בשנת 2013.

הנדליין להשקעה ליום 30 בספטמבר 2011 קטן ב-11,550 אלפי ש"ח ביחס ליום 30 בספטמבר 2010. הקיטון נובע ממכירת נכס הנדליין בחולון אשר קוזז מעליית ערך נכס הנדליין להשקעה בנתניה והנכס האחר בחולון.

יתרת האשראי מבנקים ליום 30 בספטמבר 2011 קטנה בסך כולל של כ-14.2 מיליוני ש"ח ביחס ליום 30 בספטמבר 2010. הקיטון נובע בעיקרו מפרעון האשראי כנגד מזומנים שקיבלה החברה ממכירת מפעל הפלסטיק ונדליין להשקעה.

ביום 1 בינואר 2011, מכרה החברה את פעילות הפלסטיק שהינה הפעילות העיקרית בה עסקה החברה. בהתחשב בכך, סיווגה החברה מחדש את מבנה דוח הרווח והפסד על מנת שישקף את הפעילות של החברה לאחר מכירה זו.

להלן תמצית נתוני דוחות רווח והפסד של החברה (באלפי ש"ח)

אחוזים	גידול (קיטון)	לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר		
		2010	2011	
				הכנסות
				חלק החברה ברווחי חברות כלולות, נטו
28.04	(6,438)	22,962	16,524	
108.98	267	245	512	הכנסות מימון
46.95	(6,266)	13,345	7,079	הכנסות אחרות
34.03	(12,437)	36,552	24,115	
				עלויות
				הוצאות הנהלה וכלליות
83.45	746	894	1,640	
57.57	(213)	370	157	הוצאות מימון
515.12	1,772	344	2,116	הוצאות אחרות
143.35	2,305	1,608	3,913	
				רווח לפני מיסים על ההכנסה
42.19	(14,742)	34,944	20,202	
77.27	(2,444)	3,163	719	מיסים על ההכנסה
38.70	(12,298)	31,781	19,483	רווח מפעילות נמשכת
2232.25	12,322	552	12,874	רווח מפעילות מופסקת, לאחר מס
0.07	24	32,333	32,357	רווח נקי

חלק החברה ברווחי חברות כלולות נובע בעיקרו מ- 60% מתוצאות הפעילות של החברה הכלולה טמפו משקאות. לניתוח תוצאות פעילות טמפו משקאות ראה להלן.

ההכנסות האחרות של החברה נובעות בעיקר מהנדליין להשקעה של החברה. בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 קטנו ההכנסות ביחס לתקופה המקבילה אשתקד ב- 6,266 אלפי ש"ח. הקיטון נובע בעיקרו משערוך המקרקעין של החברה.

הרווח מפעילות מופסקת, נטו לאחר מס נובע מפעילות החברה בתחום הפלסטיק, אשר 50% מפעילות זו נמכר ביום 1 בפברואר 2011. הרווח מפעילות מופסקת בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 כולל את הרווח של החברה ממימוש הפעילות בסך 13,069 ש"ח (נטו לאחר מס).

בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימו ביום 30 בספטמבר 2011 סיימה החברה ברווח של 32,357 אלפי ש"ח ביחס ל- 32,333 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

להלן תמצית נתוני דוחות רווח והפסד של טמפו משקאות לתקופות של תשעה חודשים שהסתיימו בימים 30 בספטמבר 2011 ו- 2010 (באלפי ש"ח):

אחוזים	גידול (קיטון)	לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר		
		2010	2011	
5.15	39,313	763,444	802,757	הכנסות ממכירות, נטו
10.85	46,139	425,129	471,268	עלות המכירות
2.02	(6,826)	338,315	331,489	רווח גולמי
5.60	12,568	(224,267)	(236,835)	הוצאות מכירה ושיווק
4.89	(2,307)	(47,202)	(44,895)	הוצאות הנהלה וכלליות
55.14	193	350	543	הכנסות אחרות
25.14	(16,894)	67,196	50,302	רווח מפעולות רגילות
7.60	980	(12,895)	(13,875)	הוצאות מימון, נטו
32.92	(17,874)	54,301	36,427	רווח לפני מיסים על ההכנסה
31.76	(4,063)	(12,794)	(8,731)	מיסים על ההכנסה
33.27	(13,811)	41,507	27,696	רווח נקי לתקופה

בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 הסתכמו מכירות טמפו משקאות ב- 802,757 אלפי ש"ח לעומת 763,444 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, גידול של כ- 5%.

המכירות של מגזר המשקאות האלכוהוליים, הסתכמו בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 ב- 303,138 אלפי ש"ח לעומת 241,892 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, גידול של 61,246 אלפי ש"ח, המהווים גידול של כ- 25%. הגידול נובע בעיקרו מגידול מהפצת מוצרי פרנו אשר החלה בתחילת שנת 2011.

המכירות של מגזר ברקן, הסתכמו בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 ב- 122,731 אלפי ש"ח לעומת 131,052 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, קיטון של 8,321 אלפי ש"ח, המהווים קיטון של כ- 6%.

המכירות של מגזר המשקאות הקלים הסתכמו בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 ב-376,888 אלפי ש"ח לעומת 390,500 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, קיטון של 13,612 אלפי ש"ח, המהווים קיטון של כ-3%.

הרווח הגולמי בתקופות של תשעה חודשים שהסתיימו בימים 30 בספטמבר 2011 ו-2010, הסתכם בכ-332 מיליוני ש"ח שהינם כ-41% מההכנסות, ו-338 מיליוני ש"ח המהווים כ-44% מההכנסות, בהתאמה. הקיטון ברווח הגולמי נובע משינוי בתמהיל מכירות טמפו משקאות.

הוצאות המכירה והשיווק של טמפו משקאות בתקופות של תשעה חודשים שהסתיימו בימים 30 בספטמבר 2011 ו-2010, הסתכמו בכ-237 מיליוני ש"ח ו-224 מיליוני ש"ח, בהתאמה. הוצאות המכירה והשיווק מהוות כ-29% מהמכירות.

תוצאות מגזר המשקאות האלכוהוליים בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 היו רווח של 55,202 אלפי ש"ח לעומת רווח של 59,403 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, קיטון של 4,201 אלפי ש"ח.

תוצאות מגזר ברקן בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 היו רווח של 33,134 אלפי ש"ח לעומת רווח של 35,715 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, קיטון של 2,581 אלפי ש"ח.

תוצאות מגזר המשקאות הקלים בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 היו רווח של 6,495 אלפי ש"ח לעומת רווח של 19,107 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

הוצאות הנהלה וכלליות של טמפו משקאות בכל אחת מהתקופות של תשעה חודשים שהסתיימו ביום 30 בספטמבר 2011 ו-2010, הסתכמו בכ-45 מיליוני ש"ח ו-47 מיליוני ש"ח, בהתאמה. הוצאות הנהלה וכלליות מהוות כ-6% מהמכירות.

הרווח מפעולות רגילות של טמפו משקאות בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011, הסתכם בכ-50 מיליוני ש"ח ביחס לכ-67 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 טמפו משקאות סיימה ברווח של כ-28 מיליוני ש"ח לעומת רווח של כ-42 מיליוני ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

תזרים המזומנים שנבע מפעילות שוטפת בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימו ביום 30 בספטמבר 2011 הסתכם בכ-2.7 מיליון ש"ח לעומת תזרים מזומנים ששימש לפעילות שוטפת בסך כ-1.0 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

תזרים המזומנים שנבע מפעילות השקעה בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימו ביום 30 בספטמבר 2011 הסתכם בכ-18.1 מיליון ש"ח לעומת כ-9.6 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

תזרים המזומנים ששימש לפעילות מימון בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימו ביום 30 בספטמבר 2011 הסתכם בכ-20.4 מיליון ש"ח לעומת כ-8.2 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

טמפו משקאות - החברה הכלולה העיקרית דיווחה על נתוני נזילות כלהלן :

תזרים המזומנים שנבע מפעילות שוטפת בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 הסתכם בכ-20 מיליון ש"ח לעומת תזרים בסך כ-52.5 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד. בנוסף, תזרים המזומנים שנבע מפעילות שוטפת בניטרול שינויים בנכסים והתחייבויות בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 הסתכם בכ-106.8 מיליוני ש"ח לעומת כ-111.7 מיליוני ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

תזרים המזומנים ששימש לפעילות השקעה בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 הסתכם בכ-134.2 מיליון ש"ח לעומת כ-77.7 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

תזרים המזומנים שנבע מפעילות מימון בתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 הסתכם בכ-109.9 מיליון ש"ח לעומת כ-29.4 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

לפרטים אודות מצבת ההתחייבויות של החברה ליום 30 בספטמבר 2011, ראה דיווח החברה מיום 24 בנובמבר 2011 (מס' אסמכתא: 2011-01-338427).

5. מקורות מימון

הקבוצה מממנת את פעילותה בעיקר באשראים בנקאיים לזמן קצר ולזמן ארוך. בתקופת הדוח לא הנפיקה החברה ניירות ערך לציבור.

ביום 10 במרס 2010 הנפיקה טמפו משקאות אגרות חוב לציבור בסכום של 120 מיליוני ש"ח ע.ג. (117 מיליוני ש"ח לאחר הוצאות הנפקה). ביום 28 בפברואר 2011 פרעה טמפו משקאות את התשלום הראשון על חשבון קרן אגרות החוב, בסך 12 מיליוני ש"ח.

6. עונתיות

הקבוצה עוסקת ביצור ושיווק של מוצרי בירה, משקאות אלכוהוליים, משקאות אלכוהוליים מוכנים לשתייה (RTD), יינות, משקאות חריפים ומשקאות קלים. בענף המשקאות קיימת עונתיות הנובעת בעיקר מצמצום רכישת משקאות קלים וממשקאות אלכוהוליים. העונתיות משפיעה על צריכת מוצרי החברה באופן בו קיימת תנודתיות בהיקף ההכנסות ממכירת מוצרים על פני השנה. עיקר מכירות החברה מתבצעות בעונה החמה, הכוללת את שני הרבעונים אפריל - יוני ויולי - ספטמבר.

7. דיווח בדבר חשיפה לסיכוני שוק ודרכי ניהולם

א. האחראי על ניהול הסיכונים בתאגיד:

לאחראי על ניהול סיכוני השוק בחברה מונה מר ז'ק בר - יו"ר הדירקטוריון. ביום 21 במרס 2011 מונה מר אייל טרגרמן - סמנכ"ל הכספים בחברה לאחראי על ניהול סיכוני השוק.

ב. תיאור סיכוני השוק ומדיניות החברה בניהולם:

1. סיכוני ריבית:

לקבוצה הלוואות שקליות הצמודות לריבית הפריים, הלוואות במטבע חוץ הצמודות לריבית הליבור הדולרי והליבור על האירו.

הקבוצה אינה מבצעת הגנה על אפשרות של שינוי הריבית ופועלת על בסיס תנאי שוק להקטנת חשיפתה ולהקטנת עלויות המימון.

2. סיכוני מטבע:

הקבוצה עורכת מעקב חודשי של התחייבויותיה במט"ח (כולל בגין סחורה שסופקה וכמו כן גם בגין הזמנות שהוצאו לספקים) כן אומדת את חשיפתה ביחס לתוכנית העבודה המתגלגלת שלה. המעקב נעשה על פי סוגי המטבעות השונים ומועדי הפרעון הצפויים.

הקבוצה נוהגת לבצע עסקאות מטבע עתידיות על מנת להקטין את החשיפה הכוללת מסיכוני מטבע. החלטות נעשות בהנהלת החברה זאת תוך ניתוח והערכות של מצב השוק.

ג. מבחני רגישות בדבר שינוי בגורמי שוק

סיכוני שוק מגלמים את הפוטנציאל להפסד או לרווח כתוצאה משינויים בשווי ההוגן של מכשירים פיננסיים המורכבים מסוגי סיכון הבאים:

1. סיכון מטבע - כתוצאה משינויים בשערי חליפין של מטבע חוץ.
2. סיכון שווי הוגן בגין שיעורי ריבית - כתוצאה משינויים בשיעורי ריבית השוק.
3. סיכון מדד המחירים לצרכן - כתוצאה משינויים בשיעור מדד המחירים לצרכן.
4. סיכון תזרים מזומנים בגין שיעור ריבית - הינו הסיכון של תנודות בסכום תזרימי המזומנים העתידיים של מכשיר פיננסי, כתוצאה משינויים בשיעורי ריבית שוק.

להלן טבלאות המרכזות השינויים בשווי ההוגן של המכשירים הפיננסיים הרגישים לשינויים בשער החליפין של הדולר, ריבית הפריים, מדד המחירים לצרכן ושער החליפין של האירו, לימים 30 בספטמבר 2011 ו-2010. טבלאות אלו נערכו בהתחשב גם בסיכוני השוק בהם נתונה טמפו משקאות שהינה החברה הכלולה העיקרית, ולתוצאותיהם עשויה להיות השפעה מהותיות על הרווחיות של הקבוצה.

רגישות לשערי חליפין דולרי – רווח/(הפסד)

ירידה ב- 10%	ירידה ב-5%	שווי הוגן	עליה ב-5%	עליה ב-10%	
3.3408	3.5264	3.7120	3.8976	4.0832	שער חליפין דולרי
(136)	(67)	1,357	67	136	מזומנים ושווי מזומנים
221	111	(2,213)	(111)	(221)	זכאים וחייבים אחרים, נטו
396	198	(3,953)	(198)	(396)	התחייבויות אחרות לזמן ארוך, נטו
(914)	(433)	679	392	748	עסקאות אקדמה וכתיבת אופצית מכר- לא מוכר חשבונאית כהגנה
(433)	(191)	(4,130)	150	267	סה"כ

רגישות לשינוי בריביות הפריים – רווח/(הפסד)

ירידה	ירידה	שווי הוגן	עליה	עליה	
4.25	4.50	4.75	5.00	5.25	ריבית
1,070	535	(213,930)	(535)	(1,070)	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים

רגישות לשינוי במדד המחירים לצרכן – רווח/(הפסד)

ירידה ב- 3%	ירידה ב- 1.5%	שווי הוגן	עליה ב- 1.5%	עליה ב-3%	
(10)	(5)	341	5	10	נכסים אחרים לזמן ארוך
539	270	(17,980)	(270)	(539)	זכאים וחייבים אחרים לזמן קצר, נטו
529	265	(17,639)	(265)	(529)	סה"כ

*מאחר וניתוח רגישות של 5% ± ו-10% ± במדד המחירים לצרכן אינו מוסיף מידע רלוונטי נערך ניתוח רגישות לשינויים של 1.5% ± ו-3% ±

רגישות לשערי חליפין יורו- רווח/(הפסד)

עליה ב-10%	עליה ב-5%	שווי הוגן	ירידה ב-5%	ירידה ב-10%	
5.5481	5.2959	5.0437	4.7915	4.5393	שער חליפין יורו
(495)	(248)	(4,954)	248	495	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים
(393)	(197)	(3,933)	197	393	התחייבויות אחרות לזמן ארוך
(2,341)	(1,170)	(23,406)	1,170	2,341	זכאים וחייבים אחרים לזמן קצר, נטו
264	138	122	(153)	(323)	עסקאות אקדמה - לא מוכר חשבונאית כהגנה
(3,900)	(1,950)	(39,000)	1,950	3,900	התקשרויות לזמן ארוך
(6,865)	(3,427)	(71,171)	3,412	6,806	סה"כ

ליום 30 בספטמבר 2010

רגישות לשערי חליפין דולרי - רווח/(הפסד)

עליה ב-10%	עליה ב-5%	שווי הוגן	ירידה ב-5%	ירידה ב-10%	
4.0315	3.8483	3.6650	3.4818	3.2985	שער חליפין דולרי
(335)	(168)	(3,351)	168	335	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים
(221)	(110)	(2,235)	110	221	זכאים וחייבים אחרים נטו
2,872	1,505	(1,946)	(1,664)	(3,513)	עסקאות אקדמה וכתובת אופצית מכר - לא מוכר חשבונאית כהגנה
2,316	1,227	(7,532)	(1,386)	(2,957)	סה"כ

רגישות לשינוי בריביות הפריים- רווח/(הפסד)

עליה	עליה	שווי הוגן	ירידה	ירידה	
3.75	3.50	3.25	3.00	2.75	ריבית
(790)	(395)	(158,025)	395	790	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים

רגישות לשינוי במדד המחירים לצרכן – רווח/(הפסד)

ירידה ב-3%	ירידה ב-1.5%	שווי הוגן	עליה ב-1.5%	עליה ב-3%	
(40)	(20)	1,316	20	40	יתרות חובה לזמן ארוך, נטו
212	106	(7,099)	(106)	(212)	זכאים וחייבים אחרים לזמן קצר, נטו
172	86	(5,783)	(86)	(172)	סה"כ

*מאחר וניתוח רגישות של 5% ± ו-10% ± במדד המחירים לצרכן אינו מוסיף מידע רלוונטי נערך ניתוח רגישות לשינויים של 1.5% ± ו-3% ±

רגישות לשערי חליפין יורו – רווח/(הפסד)

ירידה ב-10%	ירידה ב-5%	שווי הוגן	עליה ב-5%	עליה ב-10%	
4.4886	4.7379	4.9873	5.2367	5.4860	שער חליפין יורו
(231)	(115)	2,312	115	231	מזומנים ושווי מזומנים
549	274	(5,486)	(274)	(549)	התחייבויות אחרות לזמן ארוך
2,032	1,016	(20,316)	(1,016)	(2,032)	זכאים וחייבים אחרים לזמן קצר, נטו
(893)	(423)	251	383	730	עסקאות אקדמה וכתובת אופצית מכר - לא מוכר חשבונאית כהגנה
1,457	752	(23,239)	(792)	(1,620)	סה"כ

ד. מאזנים על פי בסיס הצמדה

למאזנים על פי בסיסי הצמדה ליום 30 בספטמבר 2011 ו- 2010 ראה נספח לדוח הדירקטוריון.

8. נדל"ן להשקעה

להלן פרטים אודות נכס נדל"ן להשקעה מהותי מאוד :

נכס א' – אזור התעשייה נתניה

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2010	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2011	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011	(באלפי ש"ח)
20,600	23,150	23,150	23,150	שווי הנכס
2,003	511	516	519	NOI
7,250	2,550	-	-	רווחי שערך
100%	100%	100%	100%	שיעור תפוסה (%)
9.73%	8.83%	8.92%	8.97%	שיעור תשואה (%)
200	204	206	208	דמי שכירות שנתיים ממוצעים למ"ר (ש"ח)

9. גילוי בדבר אישור דוחות הכספיים

הנהלת החברה ערכה והכינה את הדוחות הכספיים, ורואי החשבון המבקרים, סקרו את הדוחות הכספיים. האורגן בחברה המופקד על אישור הדוחות הכספיים הינו הדירקטוריון, המונה נכון למועד הדיווח 8 חברים: ה"ה רון גוטמן (יו"ר), ז'ק בר, רינה בר, אמיר בורנשטיין, לאה בורנשטיין, משה טאקו, שלמה זוהר (דח"צ) ושלמה נס (דח"צ).

ביום 1 בנובמבר 2011 הודיע יו"ר דירקטוריון החברה מר ז'ק בר, המכהן גם כיו"ר דירקטוריון ומנכ"ל טמפו משקאות שבשליטת החברה, לחברה על סיום כהונתו כיו"ר הדירקטוריון (מר בר ימשיך לכהן כדירקטור בדירקטוריון החברה וכיו"ר דירקטוריון ומנכ"ל טמפו משקאות). עם סיום כהונתו של מר בר כיו"ר הדירקטוריון, מונה מר רון גוטמן כיו"ר דירקטוריון החברה.

ועדת המאזן של החברה, מורכבת משלושה חברים: יו"ר ועדת המאזן רו"ח שלמה זוהר-דירקטור חיצוני, רו"ח ד"ר שלמה נס דירקטור חיצוני ומשה טאקו - דירקטור. עובר למועד מינויו של מר רון גוטמן כיו"ר הדירקטוריון, כיהן מר גוטמן כחבר בוועדת הביקורת. בהתאם להוראות חוק החברות - עם מינויו של מר גוטמן כיו"ר הדירקטוריון, חדל מר גוטמן לכהן כחבר בוועדת הביקורת. ביום 1 בנובמבר 2011 מונה מר משה טאקו כדירקטור בדירקטוריון החברה וכחבר בוועדת הביקורת.

ה"ה שלמה זוהר נס ומשה טאקו, הינם בעלי מומחיות פיננסית וחשבונאית ונתנו עובר למינויים הצהרה לפי תקנה 3 לתקנות המומחיות לפירוט כישוריהם, השכלתם, ניסיונם והידע של חברי הוועדה, שבהסתמך עליהם החברה רואה אותם כבעלי היכולת לקרוא ולהבין דוחות כספיים.

אישור הדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 2011 היה כרוך בשתי ישיבות כמפורט להלן:
(1) ישיבה של ועדת המאזן לבחינת הדוחות הכספיים של החברה; ודיון בסוגיות הדיווח
המהותיות, לשם גיבוש המלצותיה לדירקטוריון בעניין הליך אישור הדוחות הכספיים; ו-(2)
ישיבה של הדירקטוריון לדיון בדוחות הכספיים ואישורם.

בישיבת ועדת המאזן מיום 20 בנובמבר 2011 השתתפו, חברי הוועדה (מר שלמה זוהר, מר
שלמה נס ומר משה טאקו). כמו כן, נכחו בישיבת הוועדה ה"ה ז'ק בר ואמיר בורנשטיין
המכהנים כחברי דירקטוריון החברה, מבקר הפנים ורואי החשבון המבקרים של החברה,
לאחר שנקבע על ידי יו"ר הוועדה כי נוכחותם של בעלי התפקידים דלעיל דרושה לשם הצגת
הנושא וקיום הדיון בסוגיות העולות במסגרתו. במסגרת ישיבתה, בחנה ועדת המאזן, בין
היתר, את ההערכות והאומדנים שנעשו בקשר עם הדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר
2011, את שלמות ונאותות הדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 2011, את המדיניות
החשבונאית שאומצה והטיפול החשבונאי שיושם בעניינים המהותיים של החברה ואת
אפקטיביות הבקורות הפנימיות על הדיווח הכספי ועל הגילוי בהתבסס על מסקנת החברה
אודות אפקטיביות בקורות אלו בדוח האחרון ליום 30 ביוני 2011. כן ניתנה התייחסותם של
רואי החשבון המבקרים לנושאים שהוצגו. המלצות ועדת המאזן הועברו לחברי
הדירקטוריון ביום 20 בנובמבר 2011.

בישיבת הדירקטוריון מיום 24 בנובמבר 2011, דן הדירקטוריון בהמלצות הוועדה ואישר את
הדוחות הכספיים של החברה ליום 30 בספטמבר 2011. להערכת הדירקטוריון, המלצות
הוועדה הועברו לחברי הדירקטוריון זמן סביר לפני ישיבת הדירקטוריון האמורה לאור היקף
ומורכבות המלצות, ובנסיבות העניין. בישיבת הדירקטוריון האמורה השתתפו חברי
הדירקטוריון הבאים: רון גוטמן (יו"ר), ז'ק בר, אמיר בורנשטיין, לאה בורנשטיין, משה
טאקו, שלמה נס (דח"צ) ושלמה זוהר (דח"צ).

לאחר אישור הדוחות הכספיים על ידי חברי הדירקטוריון, הוסמכו ה"ה רון גוטמן המכהן
כיו"ר הדירקטוריון, אמיר בורנשטיין המכהן כמנהלה הכללית של החברה ודירקטור בה ואייל
טרגרמן סמנכ"ל הכספים, לחתום על הדוחות הכספיים של החברה ליום 30 בספטמבר
2011.

בשמנו ובשם חברנו במועצת המנהלים, הרינו להביע תודתנו לעובדי החברה ומנהליה על תרומתם
לקידום החברה והתפתחותה.

אמיר בורנשטיין
מנכ"ל ודירקטור

רון גוטמן
יו"ר הדירקטוריון

תאריך: 24 בנובמבר 2011.

להלן מובאים מאזני ההצמדה לימים 30 בספטמבר 2011 ו-2010:

סה"כ	אחרים	מטבע ישראלי		מאזן ליום 30/09/2011	באלפי שקלים
		צמוד	לא צמוד		
374	-	-	374		מזומנים ושווי מזומנים
11,546	-	-	11,546		הלוואה לחברה מוחזקת
307	-	-	307		לקוחות
2,922	-	-	2,922		חייבים ויתרות חובה
140,050	140,050	-	-		השקעות בחברה מוחזקות
2,450	-	-	2,450		חייבים לזמן ארוך
45,310	45,310	-	-		נדל"ן להשקעה
<u>202,959</u>	<u>185,360</u>	-	<u>17,599</u>		סה"כ נכסים
377	-	-	377		ספקים ונותני שרותים
5,886	-	4,520	1,366		זכאים ויתרות זכות התחייבות בגין מיסים שוטפים
721	-	721	-		הטבות עובדים
728	728	-	-		מיסים נדחים
8,248	8,248	-	-		סה"כ התחייבויות
<u>15,960</u>	<u>8,976</u>	<u>5,241</u>	<u>1,743</u>		
<u>186,999</u>	<u>176,384</u>	<u>(5,241)</u>	<u>15,856</u>		הפרש

סה"כ	אחרים	מטבע חוץ		מטבע ישראלי		מאזן ליום 30/09/2010	באלפי שקלים
		אירו	דולר	צמוד	לא צמוד		
938	-	-	-	-	938	מזומנים ושווי מזומנים	
2,178	-	-	-	-	2,178	לקוחות	
3,368	-	-	3,299	-	69	חייבים ויתרות חובה	
448	448	-	-	-	-	מלאי	
1,642	1,642	-	-	-	-	רכוש קבוע	
119,102	119,102	-	-	-	-	השקעות בחברה מוחזקות	
56,860	56,860	-	-	-	-	נדל"ן להשקעה	
<u>184,536</u>	<u>178,052</u>	-	<u>3,299</u>	-	<u>3,185</u>	סה"כ נכסים	
14,175	-	-	2,199	-	11,976	אשראי מתאגידים בנקאים	
1,054	-	5	-	-	1,049	ספקים ונותני שרותים	
3,380	-	-	6	1,748	1,626	זכאים ויתרות זכות התחייבות בגין מיסים שוטפים	
122	-	-	-	122	-	הטבות עובדים	
577	577	-	-	-	-	מיסים נדחים	
<u>9,509</u>	<u>9,509</u>	-	-	-	-	סה"כ התחייבויות	
<u>28,817</u>	<u>10,086</u>	<u>5</u>	<u>2,205</u>	<u>1,870</u>	<u>14,651</u>		
<u>155,719</u>	<u>167,966</u>	<u>(5)</u>	<u>1,094</u>	<u>(1,870)</u>	<u>(11,466)</u>	הפרש	

טמפו תעשיות בירה בע"מ

**תמצית דוחות כספיים ביניים מאוחדים
(בלתי מבוקרים)**

ליום 30 בספטמבר 2011

תוכן העניינים

עמוד

2	דוח סקירה של רואי החשבון המבקרים
3	תמצית דוחות על המצב הכספי ביניים מאוחדים
4	תמצית דוחות רווח והפסד ביניים מאוחדים
5	תמצית דוחות על הרווח הכולל ביניים מאוחדים
6	תמצית דוחות על השינויים בהון ביניים מאוחדים
8	תמצית דוחות על תזרימי המזומנים ביניים מאוחדים
9	באורים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים המאוחדים

מועלים גלזר ענבר חוניו ושות'

רחוב אבא הילל 12, קומה 3, מגדל ששון חוגי
רמתן גן 52506
פקסימיליה: 03 7554810
טלפון: 03 7554800

טלפון 03 684 8000
פקסימיליה 03 684 8444

סומך חייקין

מגדל המילניום KPMG
רחוב הארבעה 17, תא דואר 609
תל אביב 61006

דוח סקירה של רואי החשבון המבקרים לבעלי המניות של טמפו תעשיות בירה בערבון מוגבל

מבוא

סקרנו את המידע הכספי המצורף של טמפו תעשיות בירה בערבון מוגבל וחברות המאוחדות שלה (להלן - "הקבוצה") הכולל את תמצית הדוח על המצב הכספי ביניים המאוחד ליום 30 בספטמבר 2011 ואת הדוחות התמציתיים ביניים המאוחדים על רווח והפסד, הרווח הכולל, שינויים בהון ותזרימי המזומנים לתקופות של תשעה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך. הדירקטוריון והנהלה אחראים לעריכה ולהצגה של מידע כספי לתקופות ביניים אלו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי 34 IAS "דיווח כספי לתקופות ביניים", וכן הם אחראים לעריכת מידע כספי לתקופות ביניים אלו לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל - 1970. אחריותנו היא להביע מסקנה על מידע כספי לתקופות ביניים אלו בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה 1 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחוויים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי 34 IAS.

בנוסף לאמור בפיסקה הקודמת, בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ממלא, מכל הבחינות המהותיות, אחר הוראות הגילוי לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל - 1970.

מבלי לסייג את מסקנתנו הנ"ל, אנו מפנים את תשומת הלב לאמור בבאור 2ד' לתמצית הדוחות הכספיים ביניים בדבר התאמה בדרך של הצגה מחדש (RESTATEMENT) של הדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 2010 ולתקופות של תשעה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך, על מנת לשקף בהם למפרע תיקון טעות בגין הצגת נדל"ן המושכר לחברה מוחזקת ומטופלת לפי שיטת השווי המאזני כרכוש קבוע במקום כנדל"ן להשקעה.

מועלים גלזר ענבר חוניו ושות'
רואי חשבון

סומך חייקין
רואי חשבון

תמצית דוחות על המצב הכספי ביניים מאוחדים ליום

31 בדצמבר 2010 (מבוקר) אלפי ש"ח	30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	30 בספטמבר 2011 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
			נכסים
--	938	374	מזומנים ושווי מזומנים
2,882	2,178	307	לקוחות
3,231	3,368	2,922	חייבים ויתרות חובה
--	--	11,546	הלוואה לטמפו משקאות
2,076	--	--	נכסים מוחזקים למכירה
26,000	--	--	נדל"ן להשקעה מוחזק למכירה
--	448	--	מלאי
<u>34,189</u>	<u>6,932</u>	<u>15,149</u>	סה"כ נכסים שוטפים
--	*1,642	--	רכוש קבוע, נטו
40,760	*56,860	45,310	נדל"ן להשקעה
--	--	2,450	חייבים לזמן ארוך
122,340	119,102	140,050	השקעה בחברות מוחזקות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני
<u>163,100</u>	<u>177,604</u>	<u>187,810</u>	סה"כ נכסים לא שוטפים
<u>197,289</u>	<u>184,536</u>	<u>202,959</u>	סה"כ נכסים

* הוצג מחדש - ראה באור ד'.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

31 בדצמבר 2010	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	
(מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
			התחייבויות
8,704	14,175	--	אשראי מתאגידים בנקאיים
295	1,054	377	ספקים
9,326	*3,380	5,886	זכאים אחרים
5,071	122	721	התחייבות מיסים שוטפים
<u>23,396</u>	<u>18,731</u>	<u>6,984</u>	סה"כ התחייבויות שוטפות
733	577	728	הטבות לעובדים
6,982	*9,509	8,248	התחייבויות מיסים נדחים
<u>7,715</u>	<u>10,086</u>	<u>8,976</u>	סה"כ התחייבויות לא שוטפות
<u>31,111</u>	<u>28,817</u>	<u>15,960</u>	סה"כ התחייבויות
			הון
71,735	71,735	71,735	הון מניות
97,130	97,130	97,130	פרמיה על מניות
89,135	89,135	89,135	קרנות הון
121,674	*111,215	142,495	יתרת עודפים
(213,496)	(213,496)	(213,496)	בניכוי - מניות המוחזקות על ידי החברה וחברה מאוחדת
<u>166,178</u>	<u>155,719</u>	<u>186,999</u>	סה"כ הון
<u>197,289</u>	<u>184,536</u>	<u>202,959</u>	סה"כ התחייבויות והון

אייל טרגרמן
סמנכ"ל כספים

אמיר בורנשטיין
מנהל כללי ודירקטור

רון גוטמן
יו"ר הדירקטוריון

תאריך אשור הדוחות הכספיים: 24 בנובמבר 2011

* הוצג מחדש - ראה באור 2ד'.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום		
	30 בספטמבר *2010	30 בספטמבר 2011	30 בספטמבר *2010	30 בספטמבר 2011	
(מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
26,880	9,373	6,939	22,962	16,524	רווח מחברות מוחזקות
299	83	154	245	512	הכנסות מימון
24,092	904	699	13,345	7,079	הכנסות אחרות
51,271	10,360	7,792	36,552	24,115	
					עלויות והוצאות
1,189	113	600	894	1,640	הוצאות הנהלה וכלליות
593	164	17	370	157	הוצאות מימון
1,347	**--	79	**344	2,116	הוצאות אחרות
3,129	277	696	1,608	3,913	
48,142	10,083	7,096	34,944	20,202	רווח לפני מסים על הכנסה
(5,521)	** (148)	(50)	** (3,163)	(719)	מסים על הכנסה
42,621	9,935	7,046	31,781	19,483	רווח מפעילות נמשכת
851	430	--	552	12,874	רווח נטו מפעילות מופסקת, לאחר מס
43,472	10,365	7,046	32,333	32,357	רווח לתקופה
					רווח בסיסי ומדולל למניה (בש"ח)
5.642	**1.315	0.933	**4.207	2.580	רווח למניה מפעילות נמשכת
0.113	0.057	--	0.073	1.704	רווח למניה מפעילות מופסקת
5.755	1.372	0.933	4.280	4.284	
7,553,790	7,553,790	7,553,790	7,553,790	7,553,790	כמות המניות ששימשה בחישוב

* סווג מחדש - ראה באור 2ג'.
** הוצג מחדש - ראה באור 2ד'.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

טמפו תעשיות בירה בע"מ וחברות מאוחדות שלה

תמצית דוחות על הרווח הכולל ביניים מאוחדים

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום		
	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	
(מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
43,472	*10,365	7,046	*32,333	32,357	רווח לתקופה
75	383	(88)	755	124	רווחים (הפסדים) אקטוארים מתכנית הטבה מוגדרת, נטו ממס
<u>43,547</u>	<u>10,748</u>	<u>6,958</u>	<u>33,088</u>	<u>32,481</u>	סה"כ רווח כולל לתקופה

* הוצג מחדש - ראה באור 2ד'.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

סך כל אלפי ש"ח	מניות המוחזקות ע"י החברה וחברה מאוחדת אלפי ש"ח	יתרת רווח אלפי ש"ח	קרן הון בגין עסקאות עם בעל שליטה אלפי ש"ח	קרן הון בגין היוון רווחים אלפי ש"ח	קרן הון אלפי ש"ח	פרמיה על מניות אלפי ש"ח	הון מניות אלפי ש"ח
166,178	(213,496)	121,674	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735
124	--	124	--	--	--	--	--
32,357	--	32,357	--	--	--	--	--
(11,660)	--	(11,660)	--	--	--	--	--
<u>186,999</u>	<u>(213,496)</u>	<u>142,495</u>	<u>76,748</u>	<u>7,739</u>	<u>4,648</u>	<u>97,130</u>	<u>71,735</u>
129,628	(213,496)	85,124	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735
755	--	755	--	--	--	--	--
32,333	--	*32,333	--	--	--	--	--
(6,997)	--	(6,997)	--	--	--	--	--
<u>155,719</u>	<u>(213,496)</u>	<u>111,215</u>	<u>76,748</u>	<u>7,739</u>	<u>4,648</u>	<u>97,130</u>	<u>71,735</u>

**לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה
ביום 30 בספטמבר 2011 (בלתי מבוקר)**

יתרה ליום 1 בינואר 2011

רווחים אקטואריים מתכנית הטבה מוגדרת
רווח לתקופה
דיבידנד שחולק

יתרה ליום 30 בספטמבר 2011

**לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה
ביום 30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר)**

יתרה ליום 1 בינואר 2010

רווחים אקטואריים מתכנית הטבה מוגדרת
רווח לתקופה
דיבידנד שחולק

יתרה ליום 30 בספטמבר 2010

* הוצג מחדש ראה באור 2 ד'.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

סך כל אלפי ש"ח	מניות המוחזקות ע"י החברה וחברה מאוחדת אלפי ש"ח	יתרת רווח אלפי ש"ח	קרן הון בגין עסקאות עם בעל שליטה אלפי ש"ח	קרן הון בגין היוון רווחים אלפי ש"ח	קרן הון אלפי ש"ח	פרמיה על מניות אלפי ש"ח	הון מניות אלפי ש"ח	
								לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 (בלתי מבוקר)
180,041	(213,496)	135,537	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735	יתרה ליום 1 ביולי 2011
(88)	--	(88)	--	--	--	--	--	הפסדים אקטואריים מתכנית הטבה מוגדרת
7,046	--	7,046	--	--	--	--	--	רווח לתקופה
<u>186,999</u>	<u>(213,496)</u>	<u>142,495</u>	<u>76,748</u>	<u>7,739</u>	<u>4,648</u>	<u>97,130</u>	<u>71,735</u>	יתרה ליום 30 בספטמבר 2011
								לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר)
151,968	(213,496)	*107,464	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735	יתרה ליום 1 ביולי 2010
383	--	383	--	--	--	--	--	רווחים אקטואריים מתכנית הטבה מוגדרת
10,365	--	*10,365	--	--	--	--	--	רווח לתקופה
(6,997)	--	(6,997)	--	--	--	--	--	דיבידנד שחולק
<u>155,719</u>	<u>(213,496)</u>	<u>111,215</u>	<u>76,748</u>	<u>7,739</u>	<u>4,648</u>	<u>97,130</u>	<u>71,735</u>	יתרה ליום 30 בספטמבר 2010
								לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2010 (מבוקר)
129,628	(213,496)	85,124	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735	יתרה ליום 1 בינואר 2010
75	--	75	--	--	--	--	--	רווחים אקטואריים מתכנית הטבה מוגדרת
43,472	--	43,472	--	--	--	--	--	רווח לשנה
(6,997)	--	(6,997)	--	--	--	--	--	דיבידנד שחולק
<u>166,178</u>	<u>(213,496)</u>	<u>121,674</u>	<u>76,748</u>	<u>7,739</u>	<u>4,648</u>	<u>97,130</u>	<u>71,735</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2010

* הוצג מחדש - ראה באור 2ד'.
הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום		
	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	
(מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
43,472	*10,365	7,046	*32,333	32,357	תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת
					רווח לתקופה התאמות:
(26,880)	(9,373)	(6,939)	(22,962)	(16,524)	חלק החברה ברווחי חברות מוחזקות
432	*120	--	*410	--	המטופלות לפי שיטת השווי המאזני פחת והפחתות
--	--	--	--	(15,891)	רווח ממכירת פעילות
(20,535)	--	--	(10,635)	(4,550)	רווח משערוך גדל"ן להשקעה
5,805	*291	50	*3,346	3,479	הוצאות מיסים
427	153	(121)	284	(263)	הוצאות (הכנסות) מימון, נטו
2,721	1,556	36	2,776	(1,392)	
(1,872)	(1,242)	1,040	(1,168)	2,575	שינוי בלקוחות
308	578	948	81	(435)	שינוי בחייבים ויתרות חובה
(48)	(8)	--	(40)	--	שינוי במלאי
(3,118)	(853)	114	(3,230)	82	שינוי בספקים ונותני שירותים
651	21	(415)	(168)	1,558	שינוי בזכאים ויתרות זכות
521	(180)	20	365	(5)	שינוי בהתחייבויות בגין הטבות לעובדים
(3,558)	(1,684)	1,707	(4,160)	3,775	
338	472	(10)	338	350	מס הכנסה ששולם בניכוי החזרי מס
(499)	344	1,733	(1,046)	2,733	מזומנים נטו שנבעו מפעילות ששימשו לפעילות שוטפת
--	--	--	--	4,750	תזרימי מזומנים מפעילות השקעה
--	--	(11,546)	--	(11,546)	תמורה ממכירת פעילות
3,346	--	--	3,346	3,172	מתן הלוואה לטמפו משקאות
(1,070)	(89)	--	(1,070)	--	פרעון הלוואה שניתנה לחברה מוחזקת
--	--	61	--	210	רכישת רכוש קבוע
5,000	--	--	--	21,000	ריבית שהתקבלה
7,275	7,200	205	7,275	7,405	תמורה ממימוש גדל"ן להשקעה
--	--	(11,280)	--	24,991	דיבידנד שהתקבל
--	--	--	--	(6,911)	
14,551	7,111	(11,280)	9,551	18,080	מס ששולם
					מזומנים נטו שנבעו מפעילות ששימשו לפעילות השקעה
(6,997)	(6,126)	--	(6,126)	(11,660)	תזרימי מזומנים לפעילות מימון
(486)	(89)	--	(273)	(11)	דיבידנד שחולק
(1,797)	--	--	(1,797)	--	ריבית ששולמה
(5,416)	(314)	--	(15)	(8,768)	פרעון הלוואות לזמן ארוך
					אשראי מתאגידים בנקאיים לזמן קצר
(14,696)	(6,529)	--	(8,211)	(20,439)	מזומנים נטו ששימשו לפעילות מימון
(644)	926	(9,547)	294	374	שינוי במזומנים ושווי מזומנים
644	12	9,921	644	--	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה
--	938	374	938	374	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה
					תזרימי המזומנים כאמור כוללים תזרים בגין פעילות מופסקת כדלקמן:
318	(1,140)	119	(215)	1,241	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) שוטפת
(1,070)	(89)	--	(1,070)	2,569	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) השקעה
(752)	(1,229)	119	(1,285)	3,810	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) מופסקת

* הוצג מחדש - ראה באור ד"2.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

באור 1 - הישות המדווחת

הישות המדווחת

טמפו תעשיות בירה בע"מ ("החברה") הינה חברה תושבת ישראל, אשר התאגדה בישראל וכתובתה הרשמית היא גיבורי ישראל 2 א.ת. קרית ספיר נתניה. תמצית הדוחות הכספיים המאוחדים של החברה ליום 30 בספטמבר 2011, כוללים את אלה של החברה ושל החברות הבנות שלה (להלן יחד - "הקבוצה"), וכן את זכויות הקבוצה בחברות כלולות.

החברה הכלולה העיקרית של החברה הינה טמפו משקאות בע"מ (להלן - טמפו משקאות), המוחזקת בבעלות של 60% ובשליטה המשותפת עם Heineken International B.V. המחזיק ביתר החזקות (40%). טמפו משקאות עוסקת בייצור, יבוא ושיווק של משקאות אלכוהוליים, משקאות קלים ויינות.

לחברה מפעל לייצור גלמי פלסטיק ופקקים פלסטיים לבקבוקים המשמשים לייצור בקבוקי משקה, אשר הלקוח העיקרי של המפעל הינו טמפו משקאות. ראה באור 5 בדבר מכירתו של חלק מהמפעל במהלך הרבעון הראשון של 2011.

בנוסף, מחזיקה החברה זכויות במספר נכסי מקרקעין, אשר מהווים נדל"ן להשקעה.

ניירות הערך של החברה רשומים למסחר בבורסה לניירות ערך בתל אביב.

הקבוצה הינה מונופול בשוק הבירה וחלים עליה הוראות הממונה על ההגבלים העסקיים ביחס לבעל מונופולין כגון: איסור התקשרות עם לקוחות בהסדר בלעדיות, איסור לגבי התניית אספקה של איזה ממוצרי החברה וכללים נוספים.

באור 2 - בסיס עריכת הדוחות הכספיים

א. הצהרה על עמידה בתקני דיווח כספי בינלאומיים

תמצית הדוחות הכספיים הביניים המאוחדים נערכה בהתאם ל-IAS 34, דיווח כספי לתקופות ביניים ואינה כוללת את כל המידע הנדרש בדוחות כספיים שנתיים מלאים. יש לקרוא אותה ביחד עם הדוחות הכספיים ליום ולשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2010 (להלן - "הדוחות השנתיים"). כמו כן, דוחות אלו נערכו בהתאם להוראות פרק ד' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970.

תמצית הדוחות הכספיים הביניים המאוחדים אושרה לפרסום על ידי דירקטוריון הקבוצה ביום 24 בנובמבר 2011.

ב. שימוש באומדנים ושיקול דעת

בעריכת תמצית הדוחות הכספיים הביניים המאוחדים בהתאם ל-IFRS, נדרשת הנהלת החברה להשתמש בשיקול דעת בהערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל הסכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שהתוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה.

שיקול הדעת של ההנהלה בעת יישום המדיניות החשבונאית של הקבוצה וההנחות העיקריות ששימשו בהערכות הכרוכות באי וודאות הינם עקביים עם אלה ששימשו בעריכת דוחות הכספיים השנתיים.

ג. שינוי בסיווג

בתקופת הדוח, מכרה החברה 50% מפעילות הפלסטיק שהינה הפעילות העיקרית בעסקי החברה (לא כולל פעילות הנדל"ן והפעילות של החברה המוחזקת), כתוצאה מהמכירה האמורה, החל מהדוחות הכספיים השנתיים של 2010 פעילות הפלסטיק הוצגה כפעילות מופסקת. בהתחשב בכך, החל מהדוחות הכספיים לשנת 2010 סיווגה החברה מחדש את מבנה דוח רווח והפסד על מנת שישקף את הפעילות של החברה לאחר מכירה זו. מספרי השוואה לתקופות של תשעה ושלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2010 סווגו בהתאם.

טמפו תעשיות בירה בע"מ וחברות מאוחדות שלה

באורים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים ליום 30 בספטמבר 2011 (בלתי מבוקר)

באור 2 - בסיס עריכת הדוחות הכספיים (המשך)

ד. הצגה מחדש

מספרי השוואה ליום 30 בספטמבר 2010 ולתקופות של תשעה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך הוצגו מחדש על מנת לשקף בהם למפרע תיקון טעות בגין הצגת נדל"ן המושכר לחברה מוחזקת ומטופלת לפי שיטת השווי המאזני, כרכוש קבוע במקום כנדל"ן להשקעה.

להלן השפעת ההצגה מחדש על הדוח על המצב הכספי והדוחות הרווח והפסד והרווח הכולל:

ליום 30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר)			
כפי שהוצג בעבר אלפי ש"ח	השפעת הצגה מחדש אלפי ש"ח	לאחר הצגה מחדש אלפי ש"ח	
2,554	(912)	1,642	רכוש קבוע
49,210	7,650	56,860	נדל"ן להשקעה
1,710	1,670	3,380	זכאים אחרים
8,242	1,267	9,509	התחייבויות מיסים נדחים
107,414	3,801	111,215	יתרת עודפים
לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר)			
כפי שהוצג בעבר אלפי ש"ח	השפעת הצגה מחדש אלפי ש"ח	לאחר הצגה מחדש אלפי ש"ח	
82	262	344	הוצאות אחרות
3,229	(66)	3,163	מיסים על הכנסה
32,529	(196)	32,333	רווח לתקופה
33,284	(196)	33,088	רווח כולל
4.237	(0.030)	4.207	רווח למניה מפעילות נמשכת (בש"ח)
4.310	(0.030)	4.280	רווח למניה (בש"ח)
לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר)			
כפי שהוצג בעבר אלפי ש"ח	השפעת הצגה מחדש אלפי ש"ח	לאחר הצגה מחדש אלפי ש"ח	
16	(16)	--	הוצאות אחרות
144	4	148	מיסים על הכנסה
10,353	12	10,365	רווח לתקופה
10,736	12	10,748	רווח כולל
1.313	0.002	1.315	רווח למניה מפעילות נמשכת (בש"ח)
1.370	0.002	1.372	רווח למניה (בש"ח)

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. יישום לראשונה של תקנים חדשים

המדיניות החשבונאית של הקבוצה בתמצית דוחות כספיים ביניים מאוחדים אלה הינה המדיניות שיושמה בדוחות השנתיים פרט לאמור להלן:

1. דיווח כספי בתקופות ביניים

החל מיום 1 בינואר 2011 מיישמת הקבוצה את התיקון ל- IAS 34, דיווח כספי לתקופות ביניים, אירועים ועסקאות משמעותיים (להלן - "התיקון") אשר פורסם במסגרת פרויקט השיפורים לשנת 2010. בהתאם לתיקון, הורחבה רשימת האירועים והעסקאות המצריכים גילויים בדוחות כספיים לתקופות ביניים. כמו כן, הושמט סף המהותיות בדרישות הגילוי המינימאליות שהיה קיים ערב התיקון. הגילויים הנדרשים מתוקף התיקון קיבלו ביטוי בתמצית דוחות כספיים ביניים אלה.

2. גילויים בהקשר לצד קשור

החל מיום 1 בינואר 2011 החברה מיישמת את (IAS 24 (2009), גילויים בהקשר לצד קשור (להלן: "התקן"). התקן כולל שינויים בהגדרת צד קשור וכן שינויים ביחס לגילויים הנדרשים על ידי ישויות הקשורות לממשלה. יישום התקן נעשה בדרך של יישום למפרע.

לצורך הישום לראשונה של התקן הקבוצה ערכה מיפוי של יחסי הצדדים הקשורים בהתאם להגדרה החדשה. כתוצאה מהמיפוי לא זוהו עסקאות או יתרות עם צדדים קשורים חדשים או השפעה על הגילויים בדוחות הכספיים.

ב. תקנים חדשים ופרשנויות שטרם אומצו

1. תקן דיווח כספי בינלאומי (IFRS 9 (2010), מכשירים פיננסיים (להלן – "התקן") - בהמשך לאמור בביאור עיקרי המדיניות החשבונאית בדוחות השנתיים בדבר תקנים חדשים ופרשנויות שטרם אומצו, החברה החלה לבחון את השלכות אימוץ התקן על הדוחות הכספיים ללא כוונה לאימוץ מוקדם.

2. תיקון ל- IAS 12 מיסים על הכנסה, מיסים נדחים בגין נדל"ן להשקעה (להלן - "התיקון") - בהתאם לתיקון נקבעה חזקה, הניתנת לסתירה, לפיה מיסים נדחים בגין נכסי נדל"ן להשקעה הנמדדים על פי מודל השווי ההוגן בהתאם להוראות IAS 40 נדל"ן להשקעה יחשבו תחת הנחה שאופן השבת הערך בספרים של נכסי הנדל"ן להשקעה הינו באמצעות מכירה בלבד. יחד עם זאת, החזקה ניתנת לסתירה במקרים בהם נכסי הנדל"ן להשקעה הינו בן פחת ותכלית המודל העסקי של החברה בהחזקת הנכס הינה לצורך באופן מהותי את כל ההטבות הכלכליות הגלומות בנכס במהלך חייו. התיקון יחול גם בחישוב מיסים נדחים בגין נכסי נדל"ן להשקעה שנרכשו במסגרת צירוף עסקים, המטופל בהתאם ל- IFRS 3 צירופי עסקים, במידה והמדידה העוקבת של נכסי הנדל"ן להשקעה הינה בהתאם למודל השווי ההוגן. התיקון ייושם בדרך של יישום למפרע החל מיום 1 בינואר 2012 ולאחר מכן. אימוץ מוקדם אפשרי תוך מתן גילוי. השפעת התיקון על הדוחות הכספיים של החברה לא צפויה להיות מהותית.

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ב. תקנים חדשים ופרשנויות שטרם אומצו (המשך)

3. מערכת חדשה של תקנים חשבונאיים בנושא איחוד דוחות כספיים, הסדרים משותפים וגילויים בדבר זכויות בישויות אחרות - מערכת התקנים החדשה מחליפה למעשה את התקינה הקיימת בנושא איחוד דוחות כספיים ועסקאות משותפות וכן כוללת מספר שינויים ביחס לחברות כלולות.

להלן פירוט התקנים החדשים שפורסמו:

א. **תקן דיווח כספי בינלאומי IFRS 10, דוחות כספיים מאוחדים (להלן - "התקן").** התקן מחליף את הנחיות IAS 27, דוחות כספיים מאוחדים ונפרדים ואת הנחיות SIC 12, איחוד - ישויות למטרות מיוחדות לעניין איחוד דוחות כספיים, כך שהנחיות IAS 27 ימשיכו להיות תקפות רק לעניין דוחות כספיים נפרדים.

התקן מציג מודל שליטה חדש לצורך קביעה האם משקיע שולט במוחזקת ולכן עליו לאחד אותה. מודל זה יישם ביחס לכל הישויות המוחזקות. בהתאם למודל, משקיע שולט במוחזקת כאשר הוא חשוף או זכאי לתשואות משתנות הנובעות ממעורבותו במוחזקת, הוא בעל יכולת להשפיע על תשואות אלו באמצעות הכוח (power) שלו באותה מוחזקת וקיים קשר בין כוח ותשואות.

להלן עיקרי השינויים ביחס להנחיות האיחוד הקיימות:

- * התקן מציג מודל הדורש הפעלת שיקול דעת וניתוח כל העובדות והנסיבות הרלוונטיות בקביעה מי שולט ונדרש לאחד ישות מוחזקת.
- * התקן מציג מודל שליטה יחיד שיושם ביחס לכל הישויות המוחזקות, הן ישויות מוחזקות המצויות כיום בתחולת IAS 27 והן ישויות מוחזקות המצויות כיום בתחולת SIC 12.
- * נסיבות "דה פקטו" יובאו בחשבון לצורך הערכת שליטה, שקיומה של שליטה אפקטיבית במוחזקת עשויה לחייב איחוד דוחות.
- * בהערכת קיומה של שליטה, יובאו בחשבון כל זכויות ההצבעה הפוטנציאליות שהן משמעותיות. יש להתייחס למבנה, לסיבות לקיומן ולתנאים של זכויות ההצבעה הפוטנציאליות.
- * התקן כולל הנחיות יישום ורשימת אינדיקטורים לצורך הבחינה האם מקבל החלטות פועל כמנהל או סוכן בעת הבחינה האם משקיע שולט במוחזקת.
- * התקן מספק הנחיות למקרים בהם משקיע יבחן שליטה ביחס לחלק מישות (silos) כך שהבחינה תעשה ביחס לנכסים ספציפיים.
- * התקן כולל הגדרה של זכויות מגנות (protective rights), בעוד שבתקינה הקיימת לא הייתה התייחסות לכך.
- * החשיפה לסיכונים ולהטבות ממוחזקת אינה לכשעצמה קובעת שהמשקיע שולט במוחזקת, אלא היא אחד מהגורמים שיבחנו בעת הערכת שליטה.

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ב. תקנים חדשים ופרשנויות שטרם אומצו (המשך)

התקן יישום לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2013 או לאחר מכן בדרך של יישום למפרע (למעט הקלה מסוימת). יישום מוקדם אפשרי, בכפוף למתן גילוי וכן בכפוף לאימוץ מוקדם של מערכת התקנים החדשים בכללותה, כלומר גם שני התקנים הנוספים שפורסמו במקביל - IFRS 11 הסדרים משותפים ו- IFRS 12 גילויים בדבר זכויות בישויות אחרות.

ב. תקן דיווח כספי בינלאומי IFRS 11, הסדרים משותפים (להלן - "התקן"). התקן מחליף את הנחיות IAS 31, זכויות בעסקאות משותפות (להלן - "IAS 31") ומתקן חלק מהנחיות IAS 28, השקעות בחברות כלולות.

התקן מגדיר הסדרים משותפים ("Joint arrangement") כהסדרים בהם לשני צדדים או יותר ישנה שליטה משותפת (כהגדרתה ב- IFRS 10), ומחלקם לשתי קטגוריות: פעילויות משותפות ועסקאות משותפות.

להלן עיקרי השינויים:

* שליטה משותפת ("Joint control") הינה חלוקת שליטה מוסכמת וחוזית על הסדר, והיא מתקיימת רק כאשר נדרשת הסכמה פה אחד של הצדדים החולקים ביניהם את השליטה, בכדי לקבל החלטות לגבי פעילויות ההסדר הרלוונטיות.

* פעילויות משותפות ("Joint operations") - לצדדים בעלי השליטה המשותפת ישנן זכויות בנכסים הקשורים להסדר ומחויבויות לקיום ההתחייבויות הקשורות להסדר, בין אם ההסדר המשותף אינו מאוגד במבנה נפרד, ובין אם ההסדר המשותף מאוגד כמבנה נפרד אך לצדדים בעלי השליטה המשותפת, ישנן זכויות בנכסים הקשורים להסדר ומחויבויות לקיום ההתחייבויות הקשורות להסדר. הטיפול החשבונאי בפעילויות משותפות דומה לטיפול החשבונאי לפי IAS 31 בנכסים בשליטה משותפת ובעסקאות בשליטה משותפת, כלומר הכרה בנכסים, בהתחייבויות ובעסקאות וטיפול בהם לפי התקנים הרלוונטיים.

עסקאות משותפות ("Joint venture") - כל ההסדרים המשותפים אשר מאוגדים כישות נפרדת ואשר לצדדים בעלי השליטה המשותפת ישנן זכויות בנכסים נטו של ההסדר המשותף.

* עסקאות משותפות יטופלו לפי שיטת השווי המאזני בלבד (בוטלה האפשרות ליישם את שיטת האיחוד היחסי).

* טיפול חשבונאי במעבר מהשפעה מהותית לשליטה משותפת, או להיפך - IAS 28 המתוקן מבטל את ההוראה הקיימת לשערך לשווי הוגן את הזכויות הקיימות או הנותרות בהשקעה.

* IAS 28 המתוקן קובע כי IFRS 5 חל על השקעה, או חלק ממנה, בחברה כלולה או עסקה משותפת, העונה לקריטריונים לסיווג כמחזקת למכירה. עד למימוש חלק ההשקעה שסווג כמחזקת למכירה, שיטת השווי המאזני ממשיכה להיות מיושמת על חלק ההשקעה שלא סווג כמחזקת למכירה.

התקן יישום לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2013 או לאחר מכן בדרך של יישום למפרע, אך קיימות הוראות פרטניות לאופן היישום למפרע במקרים מסוימים. יישום מוקדם אפשרי, בכפוף למתן גילוי וכן בכפוף לאימוץ מוקדם של מערכת התקנים החדשים בכללותה, כלומר גם שני התקנים הנוספים שפורסמו במקביל - IFRS 10 דוחות כספיים מאוחדים ו- IFRS 12 גילויים בדבר זכויות בישויות אחרות.

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ב. תקנים חדשים ופרשנויות שטרם אומצו (המשך)

ג. **תקן דיווח כספי בינלאומי IFRS 12, גילויים בדבר זכויות בישויות אחרות (להלן - "התקן").** התקן מכיל דרישות גילוי מקיפות ביחס לזכויות בחברות בנות, בהסדרים משותפים (ישויות בשליטה משותפת ועסקאות משותפות), בחברות כלולות ובישויות מובנות (structured entities). התקן יישם לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2013 או לאחר מכן. יישום מוקדם אפשרי, בכפוף לאימוץ מוקדם של מערכת התקנים החדשים בכללותה, כלומר גם שני התקנים הנוספים שפורסמו במקביל - IFRS 11 הסדרים משותפים ו- IFRS 10 דוחות כספיים מאוחדים. יחד עם זאת, ניתן לכלול את דרישות הגילוי הנוספות הנדרשות תחת IFRS 12 באופן מוקדם מבלי ליישם באימוץ מוקדם את התקנים הנוספים.

החברה החלה לבחון את השלכות אימוץ התקנים על הדוחות הכספיים ללא כוונה לאימוץ מוקדם.

4. **תקן דיווח כספי בינלאומי IFRS 13, מדידת שווי הוגן (להלן - "התקן").** תקן זה מחליף את ההנחיות לגבי אופן מדידת שווי הוגן המופיעות בתקני ה- IFRS השונים כך שהוא יהווה מקור יחיד להנחיות לגבי אופן מדידת שווי הוגן תחת ה- IFRS. לצורך כך התקן מגדיר מהו שווי הוגן, קובע מסגרת הנחיות לגבי אופן מדידת שווי הוגן וקובע דרישות גילוי בקשר למדידת שווי הוגן. התקן אינו קובע דרישות חדשות למדידת נכסים או התחייבויות בשווי הוגן.

התקן יחול על נכסים, התחייבויות ומכשירים הוניים של הישות אשר נדרש או ניתן לבחור למדוד אותם לפי שווי הוגן או אשר ניתן לגביהם גילוי על השווי ההוגן שלהם תחת תקני ה- IFRS הרלוונטיים. יחד עם זאת, התקן לא יחול על עסקאות תשלום מבוסס מניות אשר בתחולת IFRS 2, תשלום מבוסס מניות, ועל עסקאות חכירה אשר בתחולת IAS 17, חכירות. כמו כן, התקן לא יחול על מדידות שדומות לשווי הוגן אך אינן שווי הוגן (כגון: מדידת שווי מימוש נטו של מלאי ומדידת שווי שימוש תחת IAS 36, ירידת ערך נכסים).

התקן יישם לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2013. יישום מוקדם אפשרי בכפוף למתן גילוי. התקן יישם באופן פרוספקטיבי כאשר דרישות הגילוי של התקן לא יחולו על מידע השוואתי לתקופות הקודמות ליישום הראשונה של התקן.

החברה החלה לבחון את השלכות אימוץ התקן על הדוחות הכספיים ללא כוונה לאימוץ מוקדם.

5. **תיקון ל- IAS 1, הצגת דוחות כספיים בדבר הצגת פריטי רווח כולל אחר (להלן - "התיקון").** התיקון משנה את אופן ההצגה של פריטי רווח כולל אחר בדוחות הכספיים, כך שפריטי רווח כולל אחר שלאחר ההכרה הראשונה במסגרת הרווח הכולל יועברו לרווח והפסד, יוצגו בנפרד מפריטי רווח כולל אחר שלעולם לא יועברו לרווח והפסד. בנוסף, התיקון משנה את שם הדוח מ"דוח על הרווח הכולל" ל"דוח על רווח והפסד ורווח כולל אחר", עם זאת חברות רשאיות להשתמש בשמות חלופיים. התיקון יחול לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 ביולי 2012 או לאחר מכן ויישם בדרך של יישום למפרע. יישום מוקדם אפשרי תוך מתן גילוי.

6. **תיקון ל- IAS 19, הטבות עובד (להלן - "התיקון").** התיקון כולל מספר שינויים בקשר לטיפול החשבונאי בהטבות לעובדים:

להלן עיקרי השינויים:

* התיקון מבטל את האפשרות לדחות את ההכרה ברווחים והפסדים אקטואריים, הידועה כ- "שיטת הרצועה" (corridor method) ובנוסף מבטל את האפשרות להכיר ברווחים והפסדים אקטואריים ישירות ברווח והפסד. בעקבות כך, כל הרווחים וההפסדים האקטואריים יוכרו מיידית בהון דרך הרווח הכולל האחר;

* התיקון דורש הכרה מיידית בעלויות בגין שירותי עבר ללא קשר האם ההטבות הבשילו או לא;

* חישוב הכנסות (הוצאות) המימון, נטו יתבצע על ידי הכפלת המחויבות (נכס) להטבה מוגדרת נטו בשיעור ההיוון המשמש למדידת המחויבות להטבה מוגדרת. בהתאם לכך, השתנה גם חישוב הרווחים או ההפסדים האקטואריים;

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ב. תקנים חדשים ופרשנויות שטרם אומצו (המשך)

- * התיקון משנה את ההגדרה של הטבות עובד לטווח קצר ושל הטבות עובד אחרות לטווח ארוך, כך שבמקום לקבוע את הסיווג לטווח קצר או לטווח ארוך לפי מועד הזכאות, יהיה הסיווג תלוי בצפי הישות למועדי ניצול מלוא ההטבות;
 - * הוספו דרישות גילוי בגין תכניות הטבה מוגדרות אשר נועדו, בין היתר, לספק מידע איכותי יותר בדבר מאפייני תוכניות הטבה מוגדרות והסיכונים הכרוכים בתכניות אלו;
 - * הובהרה הגדרת הטבות בגין פיטורין כך שהן יוכרו במוקדם מבין המועד בו הישות מכירה, בהתאם ל- IAS 37 הפרשות, התחייבויות תלויות ונכסים תלויים, בעלויות בגין שינוי מבני הכולל גם תשלום הטבות בגין פיטורין, לבין המועד בו הישות אינה יכולה יותר למשוך חזרה את הצעתה לתשלום הטבות בגין פיטורין.
- התיקון יחול לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2013 או לאחר מכן ויושם בדרך של יישום למפרע (למעט הקלות מסוימות המנויות בתיקון). יישום מוקדם אפשרי תוך מתן גילוי.
- החברה החלה לבחון את השלכות אימוץ התקן על הדוחות הכספיים ללא כוונה לאימוץ מוקדם.

באור 4 - עונתיות

טמפו משקאות חברה מוחזקת של החברה, הינה חברה העוסקת בייצור ובשיווק משקאות קלים משקאות אלכוהוליים ומוצרי ברקן. בענף המשקאות קיימת עונתיות הנובעת בעיקר מצמצום רכישת משקאות קלים ובירה בחודשי החורף, וגדול בצריכת משקאות בימי החגים. העונתיות משפיעה על צריכת מוצרי החברה באופן בו קיימת תנודתיות בהיקף ההכנסות ממכירת המוצרים על פני השנה. עיקר מכירות החברה מתבצע בעונה החמה, הכוללת את שני הרבעונים אפריל-יוני ויולי-ספטמבר.

באור 5 - פעילות מופסקת

א. בהמשך לאמור בבאור 19 לדוחות הכספים השנתיים, ביום 1 בינואר 2011 חתמה החברה על הסכם עם אחרים (להלן – הרוכשים) לפיו מכרה החברה 50% מפעילות מוצרי הפלסטיק בתמורה לסכום של 9,500 אלפי ש"ח. העסקה הושלמה ביום 1 בפברואר 2011. מתוך סכום התמורה 4,750 אלפי ש"ח שולמו לחברה במזומן במהלך הרבעון הראשון של 2011 ואילו יתרת התמורה תשולם לחברה בימים 1 בינואר 2012 ו- 2013. על פי ההסכם, החל ממועד השלמת העסקה ועד למועד התשלום בפועל יישאו התשלומים ריבית. כמו כן, העבירו החברה והרוכשים את החזקותיהם בפעילות לאחר המכירה לחברה חדשה - פריפורם משקאות בע"מ - שהוקמה לצורך כך (בבעלות ובשליטה משותפת) וזאת על פי סעיף 104ב' לפקודת מס הכנסה (להלן – פריפורם).

בהתאם למדיניות החשבונאית של החברה בדבר חברות בשליטה משותפת, ההשקעה בפריפורם מטופלת בהתאם לשיטת השווי המאזני. בהתאם ל- IAS27, בעת אובדן שליטה, החברה גרעה את הנכסים אשר הועברו לפריפורם והכירה בהשקעה בגין החזקתה בפריפורם לפי שוויה ההוגן באותו מועד בהתבסס על הערכת שווי שבוצע על ידי מעריך שווי חיצוני. על פי הערכת שמאי לדוחות כספיים ליום 31 במרס 2011, שווי השקעת החברה בפריפורם מוערך ב- 8,467 אלפי ש"ח. ההפרש בין התמורה בגין מכירת 50% מהפעילות בתוספת שוויה ההוגן של ההשקעה בפריפורם לבין היתרות שנגרעו הוכר ברווח והפסד והסתכם לסך 15,891 אלפי ש"ח.

להלן השפעת המכירה על המצב הכספי של החברה למועד המכירה:

אלפי ש"ח	
2,375	חייבים ויתרות חובה
2,375	חייבים לזמן ארוך
8,467	השקעה בחברות מוחזקות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני
(2,076)	נכסים מוחזקים למכירה
(15,891)	רווח ממכירת השקעה
<u>4,750</u>	תמורה שהתקבלה במזומנים ושווי מזומנים

החברה הכירה כאמור ממועד השלמת העסקה בהשקעה בחברת פריפורם על פי שווי הוגן, כאשר לשם יישום שיטת השווי המאזני מהמועד האמור, החברה מדדה את חלקה בנכסים הניתנים לזיהוי של פריפורם באמצעות מעריך שווי חיצוני. במסגרת זאת, הוערך שווים ההוגן של הנכסים המוחשיים, הנכסים הבלתי מוחשיים (למעט מוניטין) והתחייבויות של פריפורם למועד השלמת העסקה. ההפרש בין שווי ההוגן של השקעת החברה בפריפורם לבין חלקה של החברה בנכסים נטו הניתנים לזיהוי של פריפורם מהווה מוניטין הנכלל כחלק מחשבון ההשקעה של החברה בפריפורם.

הערכת השווי ההוגן מבוססת על הערכה פרטנית של השווי ההוגן של נכסים (והתחייבויות) המוחשיים והלא מוחשיים של פריפורם. שווי הוגן מוגדר כשווי הנכס (התחייבות) בין מוכר מרצון לקונה מרצון.

להלן עקרונות השיטות ששימשו את מעריך השווי בעבודתו:

* קשרי לקוחות - ננקטה גישת "Excess Earnings", על פי שיטה זו מוערך שווי קשרי הלקוחות לפי היוון "הרווחים העודפים" העתידיים המיוחסים לנכס. הרווחים העודפים מוגדרים כהפרש שבין הרווחים התפעוליים הצפויים מקשרי הלקוחות ובין התשואה הראויה של השווי ההוגן של נכסים (מוחשיים ובלתי מוחשיים) אשר תורמים לרווחים התפעוליים כאמור.

* רכוש קבוע – השווי ההוגן של הרכוש הקבוע נקבע בהתבסס על הערכת שמאי.

* התחייבויות בגין בונוס פחת – השווי ההוגן של ההתחייבות בגין בונוס פחת, להם זכאים הרוכשים מפריפורם בגובה מגן המס בגין הפחת על נכסים המועברים על ידם לפריפורם, חושבה בהתאם לתקופת ההפחתה, שיעור המס אשר יחול לאורך תקופת ההפחתה ומחיר ההון של הפעילות.

טמפו תעשיות בירה בע"מ וחברות מאוחדות שלה

באורים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים ליום 30 בספטמבר 2011 (בלתי מבוקר)

באור 5 - פעילות מופסקת (המשך)

בהתאם לשווים ההוגן של הנכסים וההתחייבויות המזוהים שנרכשו, החברה הקצתה את שווי ההשקעה בפריפורם, כדלהלן:

תקופת הפחתה	שיטת הפחתה	אלפי ש"ח	
5 שנים	קו ישר על פני תקופת ההטבות הכלכליות העתידיות	4,308	רכוש קבוע ומלאי חלקי חילוף
10 שנים	קו ישר על פני תקופת ההטבות הכלכליות העתידיות	3,164	קשרי לקוחות
	בהתאם לניצול מגן המס	(645)	התחייבות לבונוס פחת
	בהתאם להפחתת הנכסים בגינם נוצרו מיסים נדחים	(588)	התחייבויות מסים נדחים
		2,228	מוניטין
		<u>8,467</u>	

כתוצאה מהעסקה האמורה, פעילות הפלסטיק הוצגה כפעילות מופסקת וזאת כבר בדוחות הכספיים השנתיים של 2010. בדוחות אלו, מספרי ההשוואה לתקופות של תשעה ושלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2010 הוצגו מחדש על מנת לשקף את הפעילות שהופסקה בנפרד מהפעילות הנמשכת.

ב. רווח מפעילות מופסקת

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום		
	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	
מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	
10,336	3,116	--	7,749	461	הכנסות
9,201	2,543	--	7,014	718	עלויות
1,135	573	--	735	(257)	
--	--	--	--	15,891	רווח ממכירת הפעילות
(284)	(143)	--	(183)	(2,760)	מסים על ההכנסה
<u>851</u>	<u>430</u>	<u>--</u>	<u>552</u>	<u>12,874</u>	רווח מפעילות מופסקת

טמפו תעשיות בירה בע"מ וחברות מאוחדות שלה

באורים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים ליום 30 בספטמבר 2011 (בלתי מבוקר)

באור 6 - מידע על מגזרי פעילות

מידע מגזרי מוצג לגבי המגזרים בני הדיווח של החברה והחברה הכלולה. עיקר פעילות החברה מנוהלת באמצעות החברה הכלולה, טמפו משקאות, הפועלת במגזר המשקאות האלכוהוליים, במגזר ברקן ובמגזר המשקאות הקלים. כמו כן, החברה פועלת במגזר הפלסטיק (החל מפברואר 2011 דרך חברה מוחזקת). הנתונים בדבר פעילויות לפי מגזרים מוצגים בהתאם לחלוקה זו. החל מהרבעון הראשון של שנת 2011, החלה טמפו משקאות להפיץ משקאות אלכוהוליים המיוצרים ומשווקים על ידי חברות מקבוצת פרנו ריקארד. ההכנסות וההוצאות של הפצת מוצרים אלו מוצגים יחד עם פעילות החברה בתחום המשקאות האלכוהוליים הקלים במסגרת מגזר פעילות המשקאות האלכוהוליים. בטור הפלסטיק ואחרים, מוצגות תוצאות מגזר הפלסטיק וכן תוצאות נכסי הנדל"ן של החברה.

א.

סה"כ	התאמות	פלסטיק ואחרים	משקאות קלים	ברקן	משקאות אלכוהוליים	
לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2011 (בלתי מבוקר)						
אלפי ש"ח						
24,115	(786,509)	7,867	376,888	122,731	303,138	הכנסות המגזר
21,487	(94,268)	20,924	6,495	33,134	55,202	תוצאות המגזר
(1,640)						הוצאות הנהלה וכלליות
19,847						רווח מפעולות רגילות
355						הכנסות מימון, נטו
20,202						רווח לפני מיסים על הכנסה

סה"כ	התאמות	פלסטיק ואחרים	משקאות קלים	ברקן	משקאות אלכוהוליים	
לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר)						
אלפי ש"ח						
36,552	(747,986)	21,094	390,500	131,052	241,892	הכנסות המגזר
35,963	(91,998)	13,736	19,107	35,715	59,403	תוצאות המגזר
(894)						הוצאות הנהלה וכלליות
35,069						רווח מפעולות רגילות
(125)						הוצאות מימון, נטו
34,944						רווח לפני מיסים על הכנסה

טמפו תעשיות בירה בע"מ וחברות מאוחדות שלה

באורים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים ליום 30 בספטמבר 2011 (בלתי מבוקר)

באור 6 - מידע על מגזרי פעילות - המשך

סה"כ	התאמות	פלסטיק ואחרים	משקאות קלים	ברקן	משקאות אלכוהוליים	
אלפי ש"ח						
7,792	(287,835)	886	146,187	38,758	109,796	הכנסות המגזר
7,559	(30,760)	807	8,492	10,116	18,904	תוצאות המגזר
(600)						הוצאות הנהלה וכלליות
6,959						רווח מפעולות רגילות
137						הכנסות מימון, נטו
7,096						רווח לפני מיסים על הכנסה

סה"כ	התאמות	פלסטיק ואחרים	משקאות קלים	ברקן	משקאות אלכוהוליים	
אלפי ש"ח						
10,360	(277,860)	4,020	151,034	44,064	89,102	הכנסות המגזר
10,277	(37,502)	1,477	12,172	10,723	23,407	תוצאות המגזר
(113)						הוצאות הנהלה וכלליות
10,164						רווח מפעולות רגילות
(81)						הוצאות מימון, נטו
10,083						רווח לפני מיסים על הכנסה

סה"כ	התאמות	פלסטיק ואחרים	משקאות קלים	ברקן	משקאות אלכוהוליים	
אלפי ש"ח						
51,271	(968,443)	34,616	511,372	164,504	309,222	הכנסות המגזר
49,625	(110,874)	24,068	21,939	42,038	72,454	תוצאות המגזר
(1,189)						הוצאות הנהלה וכלליות
48,436						רווח מפעולות רגילות
(294)						הוצאות מימון, נטו
48,142						רווח לפני מיסים על הכנסה

טמפו תעשיות בירה בע"מ וחברות מאוחדות שלה

באורים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים ליום 30 בספטמבר 2011 (בלתי מבוקר)

באור 6 - מידע על מגזרי פעילות – המשך

ב. התאמות בגין מגזרים בני דווח של הכנסות ותוצאות מגזר

לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר			
2011 (בלתי מבוקר)		2010 (בלתי מבוקר)	
מכירות	תוצאות מגזר	מכירות	תוצאות מגזר
אלפי ש"ח			
(786,560)	(78,634)	(740,482)	(91,263)
(461)	(15,634)	(7,749)	(735)
512	--	245	--
<u>(786,509)</u>	<u>(94,268)</u>	<u>(747,986)</u>	<u>(91,998)</u>

התאמות הנובעות ממגזרים המסווגים בדוחות הכספיים כחברות כלולות התאמות הנובעות מפעילות מופסקת התאמות בגין מימון

סה"כ

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 30 בספטמבר					
2011 (בלתי מבוקר)		2010 (בלתי מבוקר)		לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	
מכירות	תוצאות מגזר	מכירות	תוצאות מגזר	מכירות	תוצאות מגזר
אלפי ש"ח					
(287,989)	(30,760)	(274,827)	(36,929)	(958,406)	(109,739)
--	--	(3,116)	(573)	(10,336)	(1,135)
154	--	83	--	299	--
<u>(287,835)</u>	<u>(30,760)</u>	<u>(277,860)</u>	<u>(37,502)</u>	<u>(968,443)</u>	<u>(110,874)</u>

התאמות הנובעות ממגזרים המסווגים בדוחות הכספיים כחברות כלולות התאמות הנובעות מפעילות מופסקת התאמות בגין מימון

סה"כ

באור 7- אירועים בתקופת הדוח

א. ביום 12 ביוני 2011 הוגשה נגד טמפו משקאות תביעה ובקשה לאישורה כתביעה ייצוגית.

לטענת התובעת נרכשו על ידה מספר בקבוקי משקה קל מתוצרת טמפו משקאות, כשהם נושאים תווית לפיה מדובר במשקה דיאטטי, בעוד לאמיתו של דבר דובר במשקה רגיל, וזאת בהמשך להודעתה של טמפו משקאות בדבר תקלה בסימון הבקבוקים כאמור לעיל. התובעת מבקשת, לייצג את כל הצרכנים שרכשו את הבקבוקים מן הסדרה האמורה, אותם היא מעריכה ב- 10,000 איש.

לטענת תובעת, לכל אחד מחברי הקבוצה האמורה נגרם נזק לאוטונומיה, המוערך על ידה בסכום של 1,000 ש"ח, וזאת בנוסף להשבה בסך 6.99 ש"ח בגין כל אחד מהבקבוקים הנרכשים. בסך הכל, העמידה המבקשת את התובענה על סך של 10,080,000 ש"ח.

להערכת טמפו משקאות בהתבסס על חוות דעת יועציה המשפטיים, ההיסתברות שהתובענה תאושר נמוכה מ- 50% ולפיכך לא כללה טמפו משקאות הפרשה בגינה בדוחותיה הכספיים.

ב.

ביום 24 ביולי 2011 התקשרה החברה עם טמפו משקאות, שבשליטת החברה, בהסכם לפיו תעמיד החברה לטמפו משקאות, מעת לעת, על פי בקשת טמפו משקאות, סכומים מתוך עודפי המזומנים של החברה, ככל שיהיו עודפי מזומנים כאמור, וזאת עד לסך כולל של 30 מיליוני ש"ח. כל סכום שיועמד כאמור יישא ריבית שנתית בשיעור השווה לממוצע הריבית הנהוגה, ביחס לטמפו משקאות, במועד ההעמדה הרלוונטי על אשראי call on בהיקפים דומים מול התאגידים הבנקאיים עמם מתקשרת טמפו משקאות בעסקאות דומות, ובניכוי 0.54% לשנה. הסכומים שיועמדו כאמור יפרעו תוך 30 יום ממועד מסירת בקשת פירעון על ידי החברה.

ביום 4 בספטמבר 2011 העמידה החברה מתוך עודפי המזומנים שהיו לה סכומים לטמפו משקאות. יתרת סכומים אלו ליום 30 בספטמבר 2011 מסתכמת ב- 11,546 אלפי ש"ח והם נושאים ריבית שנתית בשיעור הפריים בניכוי 1.04% (ליום 30 בספטמבר 2011 - 3.71%)

באור 8- דיבידנדים

ביום 20 ביוני 2011 התקבל דיבידנד מחברת טמפו משקאות בסך 7.2 מיליון ש"ח. בנוסף, חילקה החברה דיבידנד בסך של 12 מיליון ש"ח (1.5436 ש"ח למניה).

באור 9 - ארועים לאחר מועד הדיווח

א. ביום 30 באוקטובר 2010 אישרה ממשלת ישראל את המלצות פרק המיסוי של הוועדה לשינוי סדר היום החברתי-כלכלי בראשותו של פרופ' מנאל טרכטנברג. לצורך כניסתם לתוקף של השינויים בשיעורי המס אותם אישרה הממשלה, נדרשת השלמה של הליך החקיקה, שטרם אירעה נכון למועד אישור הדוחות הכספיים ונכון ליום ה- 30 בספטמבר 2011. לפיכך, לשינויים בשיעורי המס שאושרו בהחלטת הממשלה האמורה אין השפעה על מדידת נכסי מיסים נדחים והתחייבויות מיסים נדחים בדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 2011, שכן חקיקתם טרם הושלמה למעשה לאותו יום.

אילו חקיקת שיעורי המס החדשים הייתה מושלמת למעשה עד ליום 30 בספטמבר 2011, השפעת השינוי על הדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 2011 הייתה מתבטאת בגידול ביתרות העתודות למסים נדחים כנגד הוצאות המיסים בסך כמיליון ש"ח ובקיטון ההשקעה בחברות מוחזקות כנגד הקטנת הרווח מחברות מוחזקות בסך כ- 2.6 מיליון ש"ח.

ב. ביום 16 בנובמבר 2011, קיבלה יקבי ברקן בע"מ חברת הבת של טמפו משקאות, מרשות המיסים בישראל דרישת תשלום בסך של 3.5 מיליון ש"ח (אשר לפי האמור בה כוללת מע"מ, ריבית, הצמדה וקנס פיגורים בסך של כ- 1.5 מיליון ש"ח) בגין תשלום חסר לכאורה של מיסי יבוא בקשר לייבוא חומר גלם בפטור מותנה בשנים 2007-2010. בכוננת יקבי ברקן בע"מ לפנות לרשויות המס לצורך קבלת הבהרות ונתונים לעניין דרישת התשלום האמורה ובהתאמה לשקול את צעדיה בנושא.

ג. ביום 20 בנובמבר 2011 אישרה האסיפה הכללית של בעלי המניות בחברה את חידוש התקשרותה של טמפו משקאות, בהסכמי ניהול עם ה"ח ז'ק בר ואמיר בורנשטיין, מבעלי השליטה בחברה (להלן: "הסכם שירותי הניהול עם ז'ק בר" ו"הסכם שירותי הניהול עם אמיר בורנשטיין", בהתאמה) וכן את חידוש התקשרותה של החברה בהסכם אספקת שירותי ניהול עם הגב' לאה בורנשטיין, מבעלי השליטה בחברה (להלן: "הסכם שירותי הניהול עם לאה בורנשטיין").

1. להלן עיקרי הסכם שירותי הניהול עם ז'ק בר:

מר ז'ק בר מספק לטמפו משקאות שירותי ניהול כיו"ר דירקטוריון פעיל; בנוסף, בהתאם להחלטת דירקטוריון טמפו משקאות מיום 23 בפברואר 2010 מכהן מר בר כמנכ"ל טמפו משקאות, ללא תמורה נוספת; כמו כן, מכהן מר בר כדירקטור בחברה, ללא תמורה.

התמורה החודשית בגין שירותי הניהול נקבעה על סך 25,000 דולר ארה"ב, המתורגם לשקלים ליום כריתת ההסכם (25 בפברואר 1997) וצמוד למדד המחירים לצרכן החל מאותו מועד. כמו כן, זכאי מר בר לרכב שמועמד לשירותו, טלפון נייד וקו טלפון בביתו. בנוסף זכאי מר בר לבונוס שנתי בשיעור של 5% מרווחי טמפו משקאות לפני מס (להלן: "הבונוס").

במסגרת אישורו מחדש של הסכם שירותי הניהול עם ז'ק בר נקצבה תקופת התקשרות שעל פיו למשך 36 חודשים מיום 14 בנובמבר 2011, כנדרש על פי הוראות סעיף 275 (א) לחוק החברות (להלן: "תקופת ההתקשרות"), וזאת מבלי לגרוע מהוראות ההסכם המקוריות ביחס לאפשרות לסיים את ההתקשרות בהודעה מוקדמת כמפורט לעיל.

עם אישורו מחדש יתווספו להסכם שירותי הניהול עם ז'ק בר ההוראות הבאות:

א. הבונוס, כהגדרתו לעיל, ישולם בתום כל שנה קלנדארית במהלך תקופת ההתקשרות, בכפוף לכך שבשנה או בשנים הקודמות לשנת התשלום לא רשמה טמפו משקאות בדוחותיה הכספיים הפסדים לפני מס (להלן: "הפסדי השנים הקודמות"). ככל שנרשמו הפסדי השנים הקודמות כאמור, יקוזזו הפסדים אלו כנגד הבונוס - כולו או חלקו, לפי העניין;

ב. הבונוס לא יעלה בשום מקרה על סך השווה ל- 36 תשלומי דמי ניהול חודשיים;

ג. שירותי הניהול יסופקו בהיקף שלא יפחת מ- 90% משרה.

באור 9 - ארועים לאחר מועד הדיווח - המשך

2. להלן עיקרי הסכם שירותי הניהול עם אמיר בורנשטיין:

מר אמיר בורנשטיין, מכהן כדירקטור בחברה, כדירקטור וחבר הנהלה בטמפו משקאות, וכיו"ר דירקטוריון פעיל ביקבי ברקן בע"מ. בנוסף, על פי החלטת דירקטוריון החברה מיום 24 באוגוסט 2010 מכהן מר בורנשטיין כמנכ"ל החברה, ללא תמורה נוספת.

בתמורה לשירותיו זכאי מר בורנשטיין לדמי ניהול, בסך השווה ל- 20,000 דולר לחודש, המתורגם לשקלים ליום כריתת ההסכם (20 ביוני 1999) וצמוד למדד המחירים לצרכן החל מאותו מועד. כמו כן, זכאי מר בורנשטיין לרכב שמועמד לשירותו, טלפון נייד וקו טלפון בביתו.

במסגרת אישורו מחדש של הסכם שירותי הניהול עם אמיר בורנשטיין, נקצבה תקופת התקשרות שעל פיו למשך 36 חודשים מיום 14 בנובמבר 2011, כנדרש על פי הוראות סעיף 275 (א) לחוק החברות, וזאת מבלי לגרוע מהוראות הסכם שירותי הניהול עם אמיר בורנשטיין ביחס לאפשרות לסיים את ההתקשרות בהודעה מוקדמת כמפורט לעיל.

3. להלן עיקרי הסכם שירותי הניהול עם לאה בורנשטיין:

הגב' לאה בורנשטיין מספקת לחברה שירותי ניהול של בחינה וטיפול בנכסי נדל"ן של החברה בהיקף משרה של כ- 20%. בתמורה לשירותיה כאמור זכאית הגב' בורנשטיין לתגמול כולל בסך של 8,000 ש"ח לחודש. התגמול האמור הינו בנוסף לגמול דירקטורים המשולם לגב' בורנשטיין המכהנת כדירקטורית בחברה.

במסגרת אישורו מחדש של הסכם שירותי הניהול עם לאה בורנשטיין, נקצבה תקופת התקשרות שעל פיו למשך 36 חודשים החל מיום 23 בינואר 2011, בהתאם להוראותיו של הסכם שירותי הניהול עם לאה בורנשטיין וכנדרש על פי הוראות סעיף 275 (א) לחוק החברות, וזאת מבלי לגרוע מהוראות ההסכם שירותי הניהול עם לאה בורנשטיין ביחס לאפשרות לסיים את ההתקשרות בהודעה מוקדמת כמפורט לעיל.

טמפו תעשיות בירה בע"מ

תמצית מידע כספי נפרד ביניים

**ליום 30 בספטמבר 2011
(בלתי מבוקר)**

תוכן העניינים

עמוד

2	דוח מיוחד של רואי החשבון המבקרים על מידע כספי ביניים נפרד נתונים כספיים :
3	תמצית נתונים על המצב הכספי ביניים
4	תמצית נתוני רווח והפסד ביניים
5	תמצית נתונים על הרווח הכולל ביניים
6	תמצית נתונים על תזרימי המזומנים ביניים
7	מידע נוסף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים



מועלם גלזר ענבר חוניו ושות'

רחוב אבא הייל' 12, קומה 3, מגדל ששון חוגי
52506 רמתן גן
פקסימיליה: 03 7554810
טלפון 03 7554800

טלפון 03 684 8000
פקסימיליה 03 684 8444



סומך חייקין

מגדל המילניום KPMG
רחוב הארבעה 17, תא דואר 609
תל אביב 61006

לכבוד

בעלי המניות של טמפו תעשיות בירה בערבון מוגבל

א.נ.,

**הנדון: דוח מיוחד של רואי החשבון המבקרים על מידע כספי נפרד לפי תקנה 38ד' לתקנות
ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970**

מבוא

סקרנו את המידע הכספי הביניים הנפרד המובא לפי תקנה 38ד' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ל - 1970 של טמפו תעשיות בירה בע"מ (להלן - "החברה") ליום 30 בספטמבר 2011 ולתקופות של תשעה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך. המידע הכספי הביניים הנפרד הינו באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא להביע מסקנה על המידע הכספי הביניים הנפרד לתקופות ביניים אלו בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה 1 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניוודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחוויים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הביניים הנפרד הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם להוראות תקנה 38ד' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל - 1970.

מבלי לסייג את מסקנתנו הנ"ל, אנו מפנים את תשומת הלב לאמור בבאור 2 למידע הנוסף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים בדבר התאמה בדרך של הצגה מחדש (RESTATEMENT) של המידע הכספי הנפרד ליום 30 בספטמבר 2010 ולתקופות של תשעה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך, על מנת לשקף בהם למפרע תיקון טעות בגין הצגת נדליין המושכר לחברה מוחזקת ומטופלת לפי שיטת השווי המאזני כרכוש קבוע במקום כנדליין להשקעה.

בכבוד רב,

מועלם גלזר ענבר חוניו ושות'
רואי חשבון

סומך חייקין
רואי חשבון

24 בנובמבר 2011

תמצית נתונים על המצב הכספי ביניים ליום

טמפו תעשיות בירה בע"מ

31 בדצמבר 2010 (מבוקר) אלפי ש"ח	30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	30 בספטמבר 2011 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
--	938	374	נכסים
2,882	2,178	307	מזומנים ושווי מזומנים
3,235	3,372	2,925	לקוחות
--	448	11,546	חייבים אחרים
2,076	--	--	הלוואה לטמפו משקאות
26,000	--	--	מלאי
			נכסים מוחזקים למכירה
			נדליין להשקעה מוחזק למכירה
34,193	6,936	15,152	סה"כ נכסים שוטפים
140,648	137,573	158,428	השקעות בחברות מוחזקות
--	--	2,450	חייבים לזמן ארוך
--	*1,642	--	רכוש קבוע
40,760	*56,860	45,310	נדליין להשקעה
181,408	196,075	206,188	סה"כ נכסים שאינם שוטפים
215,601	203,011	221,340	סה"כ נכסים
8,704	14,175	--	התחייבויות
295	1,054	377	משיכת יתר מתאגידים בנקאיים
27,638	*21,877	24,290	ספקים
5,071	100	698	זכאים אחרים
41,708	37,206	25,365	התחייבות מיסים שוטפים
733	577	728	סה"כ התחייבויות שוטפות
6,982	*9,509	8,248	הטבות לעובדים
7,715	10,086	8,976	התחייבויות מסים נדחים
49,423	47,292	34,341	סה"כ התחייבויות שאינן שוטפות
			סה"כ התחייבויות
71,735	71,735	71,735	הון
97,130	97,130	97,130	הון מניות
89,135	89,135	89,135	פרמיה על מניות
121,674	*111,215	142,495	קרנות
(213,496)	(213,496)	(213,496)	יתרת עודפים
166,178	155,719	186,999	בניכוי מניות המוחזקות על ידי החברה וחברה מוחזקת
215,601	203,011	221,340	סה"כ הון
			סה"כ התחייבויות והון

* הוצג מחדש - ראה באור 2.

אייל טרגרמן
סמנכ"ל כספים

אמיר בורנשטיין
מנהל כללי ודירקטור

רון גוטמן
יו"ר הדירקטוריון

תאריך אישור המידע הכספי הנפרד: 24 בנובמבר 2011

המידע הנוסף המצורף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום		
	30 בספטמבר *2010	30 בספטמבר 2011	30 בספטמבר *2010	30 בספטמבר 2011	
(מבוקר)	(בלתי מבוקר)	(בלתי מבוקר)	(בלתי מבוקר)	(בלתי מבוקר)	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
הכנסות					
26,957	9,389	6,962	23,022	16,594	רווח מחברות מוחזקות
299	83	116	245	474	הכנסות מימון
24,092	904	699	13,345	7,079	הכנסות אחרות
51,348	10,376	7,777	36,612	24,147	
עלויות והוצאות					
(1,181)	(109)	(592)	(890)	(1,631)	הוצאות הנהלה וכלליות
(704)	(189)	(17)	(454)	(221)	הוצאות מימון
(1,347)	**--	(79)	**(344)	(2,116)	הוצאות אחרות
(3,232)	(298)	(688)	(1,688)	(3,968)	
48,116	10,078	7,089	34,924	20,179	רווח לפני מסים על הכנסה
(5,495)	**(143)	(43)	**(3,143)	(696)	מסים על הכנסה
42,621	9,935	7,046	31,781	19,483	רווח מפעילות נמשכת
851	430	--	552	12,874	רווח מפעילות מופסקת, לאחר מס
43,472	10,365	7,046	32,333	32,357	רווח לתקופה

* סווג מחדש - ראה באור 2'ג' לדוחות המאוחדים.
** הוצג מחדש - ראה באור 2.

המידע הנוסף המצורף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

תמצית נתונים על הרווח הכולל ביניים

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום		
	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	
(מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
43,472	*10,365	7,046	*32,333	32,357	רווח לתקופה
75	383	(88)	755	124	רווחים (הפסדים) אקטואריים מתכנית הטבה מוגדרת, נטו ממס
<u>43,547</u>	<u>10,748</u>	<u>6,958</u>	<u>33,088</u>	<u>32,481</u>	רווח כולל אחר לתקופה, נטו ממס

* הוצג מחדש - ראה באור 2.

המידע הנוסף המצורף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום		
	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	30 בספטמבר 2010	30 בספטמבר 2011	
(מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
43,472	10,365	1,046	32,333	32,357	תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת
					רווח לתקופה התאמות:
432	120	--	410	--	פחת
(26,957)	(9,389)	(6,962)	(23,022)	(16,594)	רווחי חברות מוחזקות
531	153	(121)	284	(263)	הוצאות (הכנסות) מימון נטו
(20,535)	--	--	(10,635)	(4,550)	רווח משערוך נדל"ן להשקעה
--	--	--	--	(15,891)	רווח ממכירת פעילות
5,179	286	43	3,326	3,456	הוצאות מסים על הכנסה
2,722	1,535	6	2,696	(1,485)	
(48)	(8)	--	(40)	--	שינוי במלאי
(1,737)	(643)	1,988	(1,066)	2,141	שינוי בלקוחות וחייבים אחרים
(2,262)	(629)	(271)	(3,136)	1,732	שינוי בספקים וזכאים אחרים
521	(180)	20	365	(b)	שינוי בהפרשות ובהטבות לעובדים
(3,526)	(1,460)	1,737	(3,877)	3,868	מס הכנסה ששולם, בניכוי החזרי מס
328	472	(70)	338	350	
(476)	547	1,733	(843)	2,733	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) שוטפת
					תזרימי מזומנים מפעילות השקעה
3,346	--	--	3,346	3,172	פרעון הלוואה שהועמדה לחברה מוחזקת
(1,070)	(89)	--	(1,070)	--	רכישת רכוש קבוע
5,000	--	(11,546)	--	(11,546)	מתן הלוואה לטמפו משקאות
--	--	--	--	21,000	תמורה ממכירת נדל"ן להשקעה
--	--	61	--	4,750	תמורה ממכירת פעילות
1,455	1,200	205	1,275	210	ריבית שהתקבלה
				1,745	דיבידנד מחברות מוחזקות
14,731	7,111	(11,280)	9,551	25,331	
--	--	--	--	(6,971)	מס ששולם
14,731	7,111	(11,280)	9,551	18,420	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) השקעה
(7,200)	(6,329)	--	(6,329)	(12,000)	תזרימי מזומנים לפעילות מימון
(1,797)	--	--	(1,797)	--	דיבידנד שחולק
(5,416)	(314)	--	(15)	(8,768)	פרעון הלוואות לזמן ארוך
(486)	(89)	--	(273)	(11)	אשראי לזמן קצר
(14,899)	(6,732)	--	(8,414)	(20,779)	ריבית ששולמה
					מזומנים נטו ששימשו לפעילות מימון
(644)	926	(9,547)	294	374	גידול (קטון) נטו במזומנים ושווי מזומנים
644	12	9,921	644	--	מזומנים ושווי מזומנים לתחילת תקופה
--	938	374	938	374	מזומנים ושווי מזומנים לסוף תקופה
					תזרימי המזומנים כאמור כוללים
					תזרימי מזומנים בגין פעילות מופסקת כדלקמן:
318	(1,140)	119	(215)	1,241	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) שוטפת
(1,070)	(89)	--	(1,070)	2,569	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) השקעה
(752)	(1,229)	119	(1,285)	3,810	מזומנים נטו שנבעו מפעילות מופסקת (ששימשו לפעילות מופסקת)

הוצג מחדש - ראה באור 2. המידע הנוסף המצורף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

באור 1 - מידע כללי

(1) אופן עריכת המידע הכספי הנפרד

א. הגדרות:

- (1) "החברה" - טמפו תעשיות בירה בע"מ
- (2) "חברה בת", "הקבוצה", "בעל עניין" - כהגדרתם של מונחים אלה במסגרת הדוחות הכספיים המאוחדים של החברה לשנת 2010.
- (3) חברות מוחזקות - חברות שהשקעת החברה בהן כלולה, בעקיפין או במישרין בדוחות הכספיים על בסיס השווי המאזני.

ב. להלן תמצית נתונים כספיים מתוך תמצית הדוחות הכספיים המאוחדים ביניים של הקבוצה ליום 30 בספטמבר 2011 (להלן - הדוחות המאוחדים) המפורסמים במסגרת הדוחות התקופתיים, המיוחסים לחברה עצמה (להלן - "תמצית מידע כספי נפרד ביניים") המוצגים בהתאם להוראות תקנה 38ד' (להלן - "התקנה") והתוספת העשירית לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידים) התש"ל 1970 (להלן - "התוספת העשירית") בעניין תמצית המידע הכספי הנפרד ביניים של התאגיד.

(2) עיקרי המדיניות החשבונאית שישמה בתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים

המדיניות החשבונאית בתמצית מידע כספי נפרד ביניים זו, הינה בהתאם לכללי המדיניות החשבונאית אשר פורטו במידע הכספי הנפרד ליום 31 בדצמבר 2010.

(3) ארועים בתקופת הדוח וכן ארועים לאחר מועד הדוח

למידע נוסף אודות החברה ראה באורים 7-9 לדוחות המאוחדים.

באור 2 - הצגה מחדש

מספרי השוואה ליום 30 בספטמבר 2010 ולתקופות של תשעה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך הוצגו מחדש על מנת לשקף בהם למפרע תיקון טעות בגין הצגת נדליין המושכר לחברה מוחזקת ומטופלת לפי שיטת השווי המאזני, כרכוש קבוע במקום כנדליין להשקעה.

להלן השפעת ההצגה מחדש על הדוח על המצב הכספי והדוחות הרווח והפסד והרווח הכולל:

ליום 30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר)			
כפי שהוצג בעבר אלפי ש"ח	השפעת הצגה מחדש אלפי ש"ח	לאחר הצגה מחדש אלפי ש"ח	
2,554	(912)	1,642	רכוש קבוע
49,210	7,650	56,860	נדליין להשקעה
20,207	1,670	21,877	זכאים אחרים
8,242	1,267	9,509	התחייבויות מיסים נדחים
107,414	3,801	111,215	יתרת עודפים

לתקופה של תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר)			
כפי שהוצג בעבר אלפי ש"ח	השפעת הצגה מחדש אלפי ש"ח	לאחר הצגה מחדש אלפי ש"ח	
82	262	344	הוצאות אחרות
3,209	(66)	3,143	מיסים על הכנסה
32,529	(196)	32,333	רווח לתקופה
33,284	(196)	33,088	רווח כולל

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 בספטמבר 2010 (בלתי מבוקר)			
כפי שהוצג בעבר אלפי ש"ח	השפעת הצגה מחדש אלפי ש"ח	לאחר הצגה מחדש אלפי ש"ח	
16	(16)	--	הוצאות אחרות
139	4	143	מיסים על הכנסה
10,353	12	10,365	רווח לתקופה
10,736	12	10,748	רווח כולל

דוח לרבעון השלישי של שנת 2011 בדבר אפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי לפי תקנה 38ג(א) לתקנות ניירות ערך(דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל – 1970 (להלן – תקנות הדוחות)

ההנהלה, בפיקוח הדירקטוריון של טמפו תעשיות בירה בע"מ (להלן – התאגיד), אחראית לקביעתה והתקיימותה של בקרה פנימית נאותה על הדיווח הכספי ועל הגילוי בתאגיד.

לעניין זה, חברי ההנהלה הם:

1. אמיר בורנשטיין – מנהל כללי
2. ז'ק בר – חבר הדירקטוריון
3. אייל טרגרמן – סמנכ"ל כספים

בקרה פנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי כוללת בקרות ונהלים הקיימים בתאגיד אשר תוכננו בידי המנהל הכללי ונושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים או תחת פיקוחם או בידי מי שמבצע בפועל את התפקידים האמורים, בפיקוח דירקטוריון התאגיד ואשר נועדו לספק ביטחון סביר בהתייחס למהימנות הדיווח הכספי ולהכנת הדוחות בהתאם להוראות הדין, ולהבטיח כי מידע שהתאגיד נדרש לגלות בדוחות שהוא מפרסם על פי הוראות הדין נאסף, מעובד, מסוכם ומדווח במועד ובמתכונת הקבועים בדין.

הבקרה הפנימית כוללת, בין השאר, בקרות ונהלים שתוכננו להבטיח כי מידע שהתאגיד נדרש לגלותו כאמור, נצבר ומועבר להנהלת התאגיד, לרבות למנהל הכללי ולנושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים או למי שמבצע בפועל את התפקידים האמורים, וזאת כדי לאפשר קבלת החלטות במועד המתאים, בהתייחס לדרישות הגילוי.

בשל המגבלות המבניות שלה, בקרה פנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי אינה מיועדת לספק ביטחון מוחלט שהצגה מוטעית או השמטת מידע בדוחות תימנע או תתגלה.

בדוח הרבעוני בדבר אפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי אשר צורף לדוח הרבעוני לתקופה שנסתיימה ביום 30 ביוני 2011 (להלן – הדוח הרבעוני בדבר הבקרה הפנימית האחרון), נמצאה הבקרה הפנימית כאפקטיבית.

עד למועד הדוח, לא הובא לידיעת הדירקטוריון וההנהלה כל אירוע או עניין שיש בהם כדי לשנות את הערכת האפקטיביות של הבקרה הפנימית, כפי שהובאה במסגרת הדוח הרבעוני בדבר הבקרה הפנימית האחרון;

למועד הדוח, בהתבסס על האמור בדוח הרבעוני בדבר הבקרה הפנימית האחרון, ובהתבסס על מידע שהובא לידיעת ההנהלה והדירקטוריון כאמור לעיל, הבקרה הפנימית היא אפקטיבית.

הצהרת המנהל הכללי לפי תקנה 38ג(ד)(1) לתקנות הדוחות

אני, אמיר בורנשטיין, מצהיר כי:

1. בחנתי את הדוח הרבעוני של טמפו תעשיות בירה בע"מ (להלן – **התאגיד**) לרבעון השלישי של שנת 2011 (להלן – **הדוחות**).
 2. לפי ידיעתי, הדוחות אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות.
 3. לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוחות משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של התאגיד לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות.
 4. גיליתי לרואה החשבון המבקר של התאגיד, לדירקטוריון התאגיד ולועדת הביקורת של התאגיד, בהתבסס על הערכתי העדכנית ביותר לגבי הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי:
 - א. את כל הליקויים המשמעותיים והחולשות המהותיות בקביעתה או בהפעלתה של הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי העלולים באופן סביר להשפיע לרעה על יכולתו של התאגיד לאסוף, לעבד, לסכם או לדווח על מידע כספי באופן שיש בו להטיל ספק במהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין; וכן -
 - ב. כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי;
 5. אני, לבד או יחד עם אחרים בתאגיד:
 - א. קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחי של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח שמידע מהותי המתייחס לתאגיד, לרבות חברות מאוחדות שלו כהגדרתן בתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים), התש"ע - 2010, מובא לידיעתי על ידי אחרים בתאגיד ובחברות המאוחדות, בפרט במהלך תקופת ההכנה של הדוחות; וכן -
 - ב. קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחי של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח באופן סביר את מהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין, לרבות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים;
 - ג. לא הובא לידיעתי כל אירוע או עניין שחל במהלך התקופה שבין מועד הדוח האחרון ליום 30 ביוני 2011 לבין מועד דוח זה, אשר יש בו כדי לשנות את מסקנת הדירקטוריון וההנהלה בנוגע לאפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי של התאגיד.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

תאריך :

24 בנובמבר 2011

אמיר בורנשטיין
מנהל כללי

הצהרת נושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים לפי תקנה 38ג(ד)(2) לתקנות הדוחות

אני, אייל טרגרמן, מצהיר כי:

1. בחנתי את הדוחות הכספיים ביניים ואת המידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים של טמפו תעשיות בירה בע"מ (להלן – **התאגיד**) לרבעון השלישי של שנת 2011 (להלן – "**הדוחות**" או "**הדוחות לתקופת הביניים**").

2. לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ביניים והמידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית, ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות.

3. לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ביניים והמידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של התאגיד לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות.

4. גיליתי לרואה החשבון המבקר של התאגיד, לדירקטוריון התאגיד ולועדת הביקורת של התאגיד, בהתבסס על הערכתי העדכנית ביותר לגבי הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי:

א. את כל הליקויים המשמעותיים והחולשות המהותיות בקביעתה או בהפעלתה של הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי, ככל שהיא מתייחסת לדוחות הכספיים ביניים ולמידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים, העלולים באופן סביר להשפיע לרעה על יכולתו של התאגיד לאסוף, לעבד, לסכם או לדווח על מידע כספי באופן שיש בו להטיל ספק במהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין; וכן -

ב. כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, בה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי;

5. אני, לבד או יחד עם אחרים בתאגיד:

א. קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחנו של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח שמידע מהותי המתייחס לתאגיד, לרבות חברות מאוחדות שלו כהגדרתן בתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים), התשי"ע – 2010 מובא לידיעתי על ידי אחרים בתאגיד ובחברות המאוחדות, בפרט במהלך תקופת ההכנה של הדוחות; וכן -

ב. קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחי של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח באופן סביר את מהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין, לרבות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים;

ג. לא הובא לידיעתי כל אירוע או עניין שחל במהלך התקופה שבין מועד הדוח האחרון ליום 30 ביוני 2011 לבין מועד דוח זה, המתייחס לדוחות הכספיים ביניים ולכל מידע כספי אחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים, אשר יש בו כדי לשנות את מסקנת הדירקטוריון וההנהלה בנוגע לאפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי של התאגיד.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

תאריך:

24 בנובמבר 2011

אייל טרגרמן
סמנכ"ל כספים